

# RS Vwgh 2008/9/9 2008/06/0066

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 09.09.2008

## Index

L37158 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Vorarlberg

L81708 Baulärm Umgebungslärm Vorarlberg

L82000 Bauordnung

L82008 Bauordnung Vorarlberg

001 Verwaltungsrecht allgemein

10/07 Verwaltungsgerichtshof

20/01 Allgemeines bürgerliches Gesetzbuch (ABGB)

## Norm

ABGB §475;

BauG VlbG 2001 §2 Abs1 litc;

BauG VlbG 2001 §24 Abs3 lita;

BauRallg;

VwGG §42 Abs2 Z1;

VwRallg;

## Rechtssatz

Ausführungen dazu, ob das Dach eines Gebäudes sonderrechtsfähig ist und ob der Umstand dass es über die Grundgrenze ragt, bedeutet, dass es - sei es in seiner Gesamtheit oder sei es auch nur hinsichtlich des überragenden Teiles - im Eigentum/Miteigentum der Eigentümer jenes Grundstückes steht, über welches es ragt, sodass dieses Grundstück als "Baugrundstück" im Sinne des § 24 Abs. 3 lit. a iVm § 2 Abs. 1 lit. c VlbG BauG anzusehen ist.

## Schlagworte

Rechtsgrundsätze Allgemein Anwendbarkeit zivilrechtlicher Bestimmungen Verträge und Vereinbarungen im öffentlichen Recht VwRallg6/1Anzuwendendes Recht Maßgebende Rechtslage VwRallg2Baubewilligung BauRallg6

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2008:2008060066.X01

## Im RIS seit

06.10.2008

## Zuletzt aktualisiert am

07.08.2009

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)