

RS OGH 2021/9/16 5Ob122/21h

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 16.09.2021

Norm

ABGB §469

EVHypB Art2

GBG §27

HypBG §30

Rechtssatz

1. Art 2 HypBG-EV fordert keine eigenständige Urkunde über die Zustimmung des Treuhänders zu einer Eintragung in das Grundbuch, die ein im Hypothekenregister enthaltenes, mit einem Kautionsband versehenes Pfandrecht betrifft, sondern stellt auf die Mitunterfertigung einer über die Eintragung errichteten Urkunde ab.

2. Da die bloße Mitunterfertigung keine selbständige Urkunde im Sinn des § 27 GBG ist, sondern voraussetzt, dass eine solche bereits errichtet ist, die dann vom Treuhänder nach § 29 HypBG (mit?)unterschrieben wird, müssen der Unterschrift des Treuhänders die nach § 27 Abs 3 GBG geforderten Angaben nicht beigesetzt sein.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 122/21h

Entscheidungstext OGH 16.09.2021 5 Ob 122/21h

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2021:RS0133819

Im RIS seit

05.01.2022

Zuletzt aktualisiert am

13.01.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at