

# RS Vwgh 1973/3/8 1659/71

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 08.03.1973

## Index

Wohnungswesen

10/07 Verwaltungsgerichtshof

20/05 Wohnrecht Mietrecht

40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

AVG §56

MietenG §19 Abs2 Z4a

VwGG §13 Z3

## Hinweis auf Stammrechtssatz

GRS wie 1517/56 E 17. Dezember 1957 RS 5

## Stammrechtssatz

Bei einer Entscheidung nach § 19 Abs 2 Z 4 a MietenG handelt es sich um einen dinglichen Bescheid, dessen Wirkung sich auch auf den Rechtsnachfolger des ursprünglichen Baubwerbers und Antragstellers erstreckt, und ist es Zweck dieser Bestimmung die Möglichkeit zu schaffen, im öffentlichen Interesse privat-rechtlich geschützte Rechte des Mieters zu durchbrechen.

## Schlagworte

Bescheidcharakter Bescheidbegriff Bejahung des Bescheidcharakters

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1973:1971001659.X06

## Im RIS seit

13.12.2021

## Zuletzt aktualisiert am

13.12.2021

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>