

# RS Vwgh 2019/9/3 Ro 2019/15/0016

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 03.09.2019

## Index

32/02 Steuern vom Einkommen und Ertrag

### Norm

EStG 1988 §1 Abs1

EStG 1988 §30b

### Rechtssatz

Die Immobilienertragsteuer ist eine Erhebungsform der Einkommensteuer (vgl. Erläuterungen zur Regierungsvorlage zum 1. Stabilitätsgesetz 2012, BGBl. I Nr. 22/2012, 1680 BlgNR 24. GP 13: "(...) Erhebung der ESt für private Grundstücksveräußerungen in erster Linie im Wege der Immobilienertragsteuer (...)"). Personengesellschaften sind im Ertragsteuerrecht zwar Einkünfteermittlungssubjekt, nicht aber Steuersubjekt (vgl. VwGH 20.12.2016, Ro 2015/15/0020). Damit ist aber die Festsetzung von Immobilienertragsteuer (als Einkommensteuer) gegenüber einer Personengesellschaft rechtswidrig.

### European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2019:RO2019150016.J02

### Im RIS seit

23.02.2021

### Zuletzt aktualisiert am

23.02.2021

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)