

# RS Lvwg 2020/11/26 LVwG-AV-276/001-2020

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 26.11.2020

## Rechtssatznummer

1

## Entscheidungsdatum

26.11.2020

## Norm

BauO NÖ 2014 §14 Z1

BauO NÖ 2014 §20 Abs1

BauO NÖ 2014 §55 Abs2

ROG NÖ 2014 §20 Abs2 Z2

ROG NÖ 2014 §20 Abs2 Z7

ROG NÖ 2014 §20 Abs4

GewO 1994 §94 Z24

## Rechtssatz

Sanitärcontainer sind als Gebäude im Sinne der NÖ BO 2014 zu qualifizieren, da sie oberirdische Bauwerke mit einem Dach und wenigstens 2 Wänden sind, welche von Menschen betreten werden können und dazu bestimmt sind, Menschen oder Sachen zu schützen. Dabei ist es nicht von Relevanz, ob (allenfalls) für andere Bauvorhaben (hier: Senkgruben) Baubewilligungen erteilt wurden; jedenfalls würde auch ein „Zubau“ gemäß § 14 Z 1 NÖ BO 2014 baurechtlich bewilligungspflichtig sein.

## Schlagworte

Bau- und Raumordnungsrecht; Bauansuchen; Sanitärcontainer; Grünland; Grüngürtel; Gärtnerei;

## Anmerkung

VwGH 08.03.2021, Ra 2021/05/0034-3, Zurückweisung

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:LVWGNi:2020:LVwG.AV.276.001.2020

## Zuletzt aktualisiert am

18.03.2021

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)