

# RS Lvwg 2019/4/16 LVwG-AV-89/001-2019

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 16.04.2019

## Rechtssatznummer

1

## Entscheidungsdatum

16.04.2019

## Norm

BauO NÖ 2014 §38 Abs1 Z1

BAO §4

## Rechtssatz

Für die Frage der Verpflichtung zur Entrichtung einer Aufschließungsabgabe nach § 38 Abs 1 Z 1 NÖ BO 2014 wegen rechtskräftiger Bauplatzzerklärung ist es ohne Bedeutung, ob das Grundstück überhaupt zum Bauplatz zu erklären gewesen wäre. Wie der Verwaltungsgerichtshof zur inhaltsgleichen Bestimmung des § 38 Abs 1 NÖ BO 1996 ausgeführt hat, kommt dem Bauplatzzerklärungsbescheid Tatbestandswirkung zu (vgl VwGH 2013/17/0881).

## Schlagworte

Finanzrecht; Bau- und Raumordnungsrecht; Änderung von Grundstücksgrenzen; Aufschließungsabgabe; Bauplatzzerklärung; Abgabepflicht;

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:LVWGNl:2019:LVwG.AV.89.001.2019

## Zuletzt aktualisiert am

20.05.2019

**Quelle:** Landesverwaltungsgericht Niederösterreich LVwg Niederösterreich, <http://www.lwvg.noe.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)