

# RS Lvwg 2018/11/27 LVwG-AV-1199/001-2018

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 27.11.2018

## Rechtssatznummer

1

## Entscheidungsdatum

27.11.2018

## Norm

BauO NÖ 2014 §23 Abs3

BauO NÖ 2014 §38 Abs1

BAO §4 Abs1

ZustG §24

## Rechtssatz

Die Verschreibung der Aufschließungsabgabe setzt ausdrücklich einen rechtskräftigen Bauplatzerklärungsbescheid bzw Baubewilligungsbescheid voraus. Erst mit der Rechtskraft dieses Bescheides entsteht der Abgabensanspruch der Gemeinde. Ausgeschlossen ist somit, dass die Bauplatzerklärung und die Abgabenvorschreibung im selben Bescheid erfolgen (vgl Palitsch/Pallitsch/Kleewein, NÖ Baurecht, 9. Aufl. Anmerkungen zu § 38, S 543).

## Schlagworte

Finanzrecht; Aufschließungsabgabe; Abgabenschuld; Verfahrensrecht; Zustellung; Rechtsmittelverzicht; Rechtskraft;

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:LVWGN:2018:LVwG.AV.1199.001.2018

## Zuletzt aktualisiert am

28.01.2019

**Quelle:** Landesverwaltungsgericht Niederösterreich LVwg Niederösterreich, <http://www.lvwg.noel.gv.at>