

# RS Vwgh 2017/10/24 Ra 2016/06/0027

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 24.10.2017

## Index

L85007 Straßen Tirol  
20/05 Wohnrecht Mietrecht

## Norm

LStG Tir 1989 §3 Abs2 litb;  
WEG 2002 §18;  
WEG 2002 §2 Abs5;

## Rechtssatz

Die Antragslegitimation im Sinn von § 3 Abs. 2 lit. b Tir LStG 1989 kommt dem Eigentümer der betreffenden Grundfläche oder Anlage zu. Die Eigentümergemeinschaft gemäß § 2 Abs. 5 und § 18 WEG 2002, deren Rechtspersönlichkeit auf Angelegenheiten der Verwaltung beschränkt ist, ist nicht Eigentümerin der Liegenschaft (Hinweis E vom 28. März 2017, 2013/06/0163). Die Eigentümergemeinschaft ist daher nicht antragslegitimiert im Sinn von § 3 Abs. 2 lit. b Tir LStG 1989 (vgl. zu § 40 Abs. 2 Z 1 Slbg LStG 1972 das E vom 22. Oktober 2008, 2008/06/0071; zur Stellung der Eigentümergemeinschaft siehe beispielsweise die Erkenntnisse vom 26. Mai 2008, 2006/06/0281, vom 25. April 2006, 2004/06/0143, sowie vom 18. Mai 2005, 2005/04/0065).

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2017:RA2016060027.L01

## Im RIS seit

21.12.2017

## Zuletzt aktualisiert am

13.03.2018

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>