

RS OGH 1925/1/20 1Ob39/25, 3Ob564/28, 1Ob7/70, 5Ob145/74, 5Ob4/76, 5Ob14/77, 1Ob600/86, 4Ob506/91, 5

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 20.01.1925

Norm

ABGB §1073

Rechtssatz

Die Einverleibung des Eigentumsrechtes an einer Liegenschaft, bei der ein Vorkaufsrecht einverleibt ist, kann nur gegen den Nachweis bewilligt werden, dass die Liegenschaft dem Vorkaufsberechtigtem zum Kaufe angeboten wurde und dass er von dem Vorkaufsrechte keinen Gebrauch gemacht habe.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 39/25

Entscheidungstext OGH 20.01.1925 1 Ob 39/25

Veröff: SZ 7/17

- 3 Ob 564/28

Entscheidungstext OGH 03.07.1928 3 Ob 564/28

Ähnlich; Veröff: SZ 10/163

- 1 Ob 7/70

Entscheidungstext OGH 29.01.1970 1 Ob 7/70

- 5 Ob 145/74

Entscheidungstext OGH 03.07.1974 5 Ob 145/74

Ähnlich; Beisatz: Auch wenn ein Teil eines Grundstückes bei einem Grundstücktausch zum Zwecke der Arrondierung und Verbesserung der Besitzstruktur abgeschrieben und einem Grundstück des Tauschpartners zugeschrieben werden soll. (T1)

- 5 Ob 4/76

Entscheidungstext OGH 23.03.1976 5 Ob 4/76

Veröff: SZ 49/46 = JBI 1976,484 = NZ 1978,124

- 5 Ob 14/77

Entscheidungstext OGH 12.07.1977 5 Ob 14/77

Vgl; Beisatz: Vorkaufsrecht in Ansehung der Mitgliedschaft an einer Agrargemeinschaft zugunsten eines anderen Gemeinschaftsmitgliedes. (T2)

- 1 Ob 600/86
Entscheidungstext OGH 01.10.1986 1 Ob 600/86
Auch; Veröff: SZ 59/159
- 4 Ob 506/91
Entscheidungstext OGH 26.02.1991 4 Ob 506/91
Vgl auch; Veröff: SZ 64/18 = EvBl 1991/88 S 384 = ecolex 1991,680 (Hoyer) = JBl 1991,518
- 5 Ob 2299/96s
Entscheidungstext OGH 27.05.1997 5 Ob 2299/96s
Beisatz: Nachweis mit einverleibungsfähiger Urkunde erforderlich, allenfalls muss der Nachweis im Prozessweg geschaffen werden. (T3)
- 7 Ob 34/97v
Entscheidungstext OGH 23.07.1997 7 Ob 34/97v
Vgl auch
- 5 Ob 163/02k
Entscheidungstext OGH 12.09.2002 5 Ob 163/02k
Auch; Beisatz: Oder wenn kein Vorkaufsfall vorliegt. (T4)
Veröff: SZ 2002/115
- 5 Ob 210/02x
Entscheidungstext OGH 15.10.2002 5 Ob 210/02x
Auch; Beis wie T4
- 2 Ob 132/06k
Entscheidungstext OGH 21.12.2006 2 Ob 132/06k
Auch; Beis wie T4
- 5 Ob 102/08y
Entscheidungstext OGH 26.08.2008 5 Ob 102/08y
Beisatz: Abgesehen vom Fall der Zustimmung des Vorkaufsberechtigten und dem Fall, dass kein Vorkaufsfall vorliegt. (T5)
- 5 Ob 17/15h
Entscheidungstext OGH 19.06.2015 5 Ob 17/15h
- 5 Ob 28/19g
Entscheidungstext OGH 25.04.2019 5 Ob 28/19g
Auch; Beis wie T5
- 5 Ob 211/20w
Entscheidungstext OGH 10.12.2020 5 Ob 211/20w
Vgl; Beis wie T5
- 5 Ob 52/21i
Entscheidungstext OGH 27.05.2021 5 Ob 52/21i
Vgl; Beis wie T3; Beis wie T5

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1925:RS0021839

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

23.06.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at