

RS OGH 1950/4/26 2Ob284/50, 2Ob921/54, 7Ob3/55, 3Ob157/55, 6Ob76/74, 7Ob199/75, 1Ob664/78, 3Ob69/08f

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 26.04.1950

Norm

MG §21 Abs1 A2b

MRG §33 Abs1

Rechtssatz

Die ziffernmäßige Bezeichnung des Kündigungsgrundes genügt lediglich dort, wo die betreffende Ziffer nicht eine Mehrheit von Tatbeständen aufweist.

Entscheidungstexte

- 2 Ob 284/50
Entscheidungstext OGH 26.04.1950 2 Ob 284/50
Veröff: SZ 23/116
- 2 Ob 921/54
Entscheidungstext OGH 22.12.1954 2 Ob 921/54
Veröff: JBl 1955,148
- 7 Ob 3/55
Entscheidungstext OGH 19.01.1955 7 Ob 3/55
Veröff: MietSlg 4750
- 3 Ob 157/55
Entscheidungstext OGH 30.03.1955 3 Ob 157/55
Veröff: teilweise MietSlg 4755
- 6 Ob 76/74
Entscheidungstext OGH 16.05.1974 6 Ob 76/74
- 7 Ob 199/75
Entscheidungstext OGH 30.10.1975 7 Ob 199/75
Veröff: ImmZ 1976,59 = MietSlg 27441
- 1 Ob 664/78
Entscheidungstext OGH 13.09.1978 1 Ob 664/78
- 3 Ob 69/08f

Entscheidungstext OGH 03.09.2008 3 Ob 69/08f

Auch

- 5 Ob 209/08h

Entscheidungstext OGH 21.10.2008 5 Ob 209/08h

Beisatz: Die durch § 33 Abs 1 MRG normierte Eventualmaxime für die gerichtliche Aufkündigung bedeutet, dass der geltend gemachte Kündigungsgrund bereits in der Kündigung individualisiert werden muss, wozu die Angabe einer bestimmten Gesetzesstelle nur dann genügt, wenn diese nur einen Tatbestand enthält. (T1); Beisatz:

Unklare oder mangelhafte Ausführungen des Kündigungsgrunds gehen immer zu Lasten des Kündigenden. (T2)

- 3 Ob 20/09a

Entscheidungstext OGH 19.05.2009 3 Ob 20/09a

Beisatz: Dieser Anforderung genügt die von der Klägerin eingebrachten Kündigung, weil sie ausdrücklich auf den Kündigungsgrund des § 30 Abs2 Z3 erster Fall MRG Bezug nimmt. (T3); Veröff: SZ 2009/70

- 3 Ob 242/12b

Entscheidungstext OGH 20.02.2013 3 Ob 242/12b

Beisatz: Hier: § 30 Abs 2 Z 14 MRG (T4)

- 3 Ob 141/13a

Entscheidungstext OGH 21.08.2013 3 Ob 141/13a

Auch; Beis wie T1; Beisatz: Hier: § 30 Abs 2 Z 3 zweiter Fall MRG. (T5)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1950:RS0069069

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

16.10.2013

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at