

# RS OGH 1950/8/30 1Ob221/50, 6Ob315/65, 8Ob154/69, 7Ob49/74, 1Ob70/75, 6Ob532/77, 8Ob560/78, 1Ob17/79

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 30.08.1950

## Norm

ABGB §477

ABGB §492

ABGB §524

## Rechtssatz

Eine Grunddienstbarkeit erlischt nicht durch die Möglichkeit, die mit der Dienstbarkeit verbundenen Vorteile auch auf anderem Weg erreichen zu können.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 221/50  
Entscheidungstext OGH 30.08.1950 1 Ob 221/50  
Veröff: EvBl 1950/501 S 499
- 6 Ob 315/65  
Entscheidungstext OGH 01.12.1965 6 Ob 315/65  
Auch
- 8 Ob 154/69  
Entscheidungstext OGH 09.09.1969 8 Ob 154/69
- 7 Ob 49/74  
Entscheidungstext OGH 04.04.1974 7 Ob 49/74
- 1 Ob 70/75  
Entscheidungstext OGH 02.07.1975 1 Ob 70/75
- 6 Ob 532/77  
Entscheidungstext OGH 10.02.1977 6 Ob 532/77
- 8 Ob 560/78  
Entscheidungstext OGH 21.11.1978 8 Ob 560/78
- 1 Ob 17/79  
Entscheidungstext OGH 02.05.1979 1 Ob 17/79  
Beisatz: Servitut des Wasserbezuges. Nur völlige Zwecklosigkeit oder Unmöglichkeit der Ausübung läßt die

Dienstbarkeit enden. (T1) Veröff: EvBl 1980/22 S 73

- 3 Ob 535/80  
Entscheidungstext OGH 11.03.1981 3 Ob 535/80
- 7 Ob 730/88  
Entscheidungstext OGH 15.12.1988 7 Ob 730/88  
Beis wie T1; Beisatz: Sie besteht weiter, solange sie noch etwas zur vorteilhafteren oder bequemerem Benützung des herrschenden Grundstückes beizutragen vermag. (T2)
- 7 Ob 605/89  
Entscheidungstext OGH 20.07.1989 7 Ob 605/89  
Beisatz: Nur völlige Zwecklosigkeit oder gänzliche Unwirtschaftlichkeit für den Berechtigten könnte ein Erlöschen bewirken. (T3) Veröff: RZ 1992/82 S 242
- 8 Ob 1610/95  
Entscheidungstext OGH 08.02.1996 8 Ob 1610/95  
Auch; Beis wie T3
- 9 Ob 406/97i  
Entscheidungstext OGH 25.02.1998 9 Ob 406/97i  
Beis wie T2; Beis wie T3
- 2 Ob 104/98b  
Entscheidungstext OGH 25.05.1998 2 Ob 104/98b  
Auch; Beis wie T1; Beis wie T2
- 5 Ob 95/01h  
Entscheidungstext OGH 15.05.2001 5 Ob 95/01h  
Auch; Beis wie T1; Veröff: SZ 74/88
- 1 Ob 230/03k  
Entscheidungstext OGH 18.03.2004 1 Ob 230/03k  
Auch
- 6 Ob 168/05g  
Entscheidungstext OGH 25.08.2005 6 Ob 168/05g  
Beisatz: Hier: Die wegmäßige Erschließung des Neubaus ist auch über öffentliches Gut und zwei andere Grundstücke möglich. (T4)
- 2 Ob 190/12y  
Entscheidungstext OGH 20.12.2012 2 Ob 190/12y
- 9 Ob 17/13k  
Entscheidungstext OGH 24.04.2013 9 Ob 17/13k
- 3 Ob 51/13s  
Entscheidungstext OGH 16.04.2013 3 Ob 51/13s
- 4 Ob 4/14p  
Entscheidungstext OGH 17.02.2014 4 Ob 4/14p  
Auch; Beisatz: Das Erlöschen der Dienstbarkeit setzt voraus, dass die neue vollständig gleichwertige Zugangsmöglichkeit bereits besteht und nicht etwa bloß in Zukunft geschaffen werden könnte. Daraus ergibt sich, dass die (allenfalls) in Zukunft mögliche Herstellung einer anderen gleichwertigen Zugangsmöglichkeit das Entstehen oder Wiederaufleben einer Servitut bei Aufhebung der Eigentümeridentität nicht zu hindern vermag. (T5)
- 3 Ob 214/14p  
Entscheidungstext OGH 18.02.2015 3 Ob 214/14p
- 1 Ob 107/17t  
Entscheidungstext OGH 28.06.2017 1 Ob 107/17t  
Auch; Beis wie T3; Beisatz: Ob ein gleichwertiger Ersatz vorliegt oder nicht, richtet sich nach den Umständen des Einzelfalls und wirft in der Regel keine erhebliche Rechtsfrage im Sinn des § 502 Abs 1 ZPO auf. (T6)  
Beisatz: Hier: Zur Frage, ob eine öffentliche Straße als vollwertiger Ersatz für einen Servitutsweg zu werten ist. (T7)
- 4 Ob 125/19i

Entscheidungstext OGH 28.02.2020 4 Ob 125/19i

Beis wie T3; Beis wie T6

- 3 Ob 238/19z

Entscheidungstext OGH 20.04.2020 3 Ob 238/19z

- 9 Ob 43/21w

Entscheidungstext OGH 28.07.2021 9 Ob 43/21w

Vgl; Beisatz: Hier: Nützliches Bestehen-Bleiben einer regelmäßig ausgeübten Nutzung (Gehrecht). (T8)

- 2 Ob 197/21s

Entscheidungstext OGH 16.03.2022 2 Ob 197/21s

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1950:RS0011574

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

30.05.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)