

RS OGH 1951/8/14 3Ob368/51, 7Ob9/55, 5Ob379/59, 1Ob398/61, 8Ob2/65, 5Ob10/65 (5Ob11/65), 6Ob195/66,

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 14.08.1951

Norm

ABGB §1118 A1

Rechtssatz

Auch für Klagen nach § 1118 ABGB gilt der Grundsatz, daß der Bestandgeber sich seines Rechts auf Aufhebung des Bestandvertrages durch Nichtgeltendmachung während längerer Zeit verschweigt. Über die Eignung von Steurrückständen des Pächters als Aufhebungsgrund nach § 1118 ABGB.

Entscheidungstexte

- 3 Ob 368/51
Entscheidungstext OGH 14.08.1951 3 Ob 368/51
Veröff: SZ 24/202
- 7 Ob 9/55
Entscheidungstext OGH 19.01.1955 7 Ob 9/55
Beisatz: Auch für Klagen nach § 1118 ABGB gilt der Grundsatz, daß der Bestandgeber sich seines Rechts auf Aufhebung des Bestandvertrages durch Nichtgeltendmachung während längerer Zeit verschweigt. (T1)
- 5 Ob 379/59
Entscheidungstext OGH 23.09.1959 5 Ob 379/59
Beis wie T1; Veröff: MietSlg 7089
- 1 Ob 398/61
Entscheidungstext OGH 04.10.1961 1 Ob 398/61
- 8 Ob 2/65
Entscheidungstext OGH 19.01.1965 8 Ob 2/65
Beisatz: Hier: Aufhebung wegen erheblich nachteiligen Gebrauches. (T2) Veröff: MietSlg 17207
- 5 Ob 10/65
Entscheidungstext OGH 25.02.1965 5 Ob 10/65
Beis wie T1; Veröff: MietSlg 17219
- 6 Ob 195/66
Entscheidungstext OGH 08.06.1966 6 Ob 195/66

Veröff: MietSlg 18206

- 5 Ob 100/67
Entscheidungstext OGH 10.05.1967 5 Ob 100/67
Beis wie T1; Veröff: MietSlg 19150
- 5 Ob 3/70
Entscheidungstext OGH 04.02.1970 5 Ob 3/70
nur T1; Veröff: SZ 43/28 = MietSlg 22170/8
- 1 Ob 19/71
Entscheidungstext OGH 28.01.1971 1 Ob 19/71
Veröff: MietSlg 23182
- 3 Ob 212/73
Entscheidungstext OGH 11.12.1973 3 Ob 212/73
nur T1; Veröff: MietSlg 25156
- 6 Ob 153/75
Entscheidungstext OGH 27.11.1975 6 Ob 153/75
nur T1; Veröff: MietSlg 27207
- 4 Ob 577/76
Entscheidungstext OGH 21.09.1976 4 Ob 577/76
Beisatz: Ob dies der Fall ist, muß nach den Verhältnissen des Einzelfalles unter Berücksichtigung aller in Betracht kommenden Umstände beurteilt werden. (T3)
- 4 Ob 137/76
Entscheidungstext OGH 01.02.1977 4 Ob 137/76
nur T1; Beis wie T3; Veröff: Arb 9552
- 5 Ob 576/81
Entscheidungstext OGH 05.05.1981 5 Ob 576/81
Auch; nur T1
- 4 Ob 1530/85
Entscheidungstext OGH 15.10.1985 4 Ob 1530/85
nur T1; Beisatz: Ob der Bestandgeber das Recht verschwiegen hat, einen nach seiner Behauptung noch nicht gezahlten Aufwertungsbeitrag zur (alleinigen) Grundlage des Räumungsbegehrens zu machen, wenn er vorher das Räumungsbegehren nur noch auf die durch Beschluß im Sinne des § 33 Abs 2 MRG rechtskräftigen festgestellten Rückstände an Aufwertungsbeiträgen und Betriebskosten betreffend, einen anderen Zeitraum stützt, ist eine nur auf Grund der besonderen Umstände des konkreten Falles zu beurteilende Frage, also keine Rechtsfrage von erheblicher Bedeutung im Sinne des § 502 Abs 4 Z 1 ZPO. (T4)
- 6 Ob 531/85
Entscheidungstext OGH 12.06.1986 6 Ob 531/85
Vgl aber
- 6 Ob 528/88
Entscheidungstext OGH 11.02.1988 6 Ob 528/88
Vgl auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1951:RS0020983

Dokumentnummer

JJR_19510814_OGH0002_0030OB00368_5100000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at