

RS OGH 1952/4/9 2Ob83/52, 7Ob154/55

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 09.04.1952

Norm

ABGB §354
AußStrG §72 Abs2
AußStrG §145 B
MG §19 Abs2 Z11

Rechtssatz

Mietrechte gehen auf die Erben des verstorbenen Mieters erst mit der Einantwortung über. Der Vermieter kann daher gegen einen in Vertretung des ruhenden Nachlasses dessen unbestrittene Bestandrechte ausübenden Erben keine Räumungsklage mit der Behauptung erheben, daß der Erbe zur Vertretung des Nachlasses aus abhandlungsrechtlichen Gründen - also insbesondere wegen der nicht dargetanen Ermächtigung nach § 72 Abs 2 AußStrG - nicht befugt sei.

Entscheidungstexte

- 2 Ob 83/52
Entscheidungstext OGH 09.04.1952 2 Ob 83/52
- 7 Ob 154/55
Entscheidungstext OGH 25.03.1955 7 Ob 154/55

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1952:RS0007666

Dokumentnummer

JJR_19520409_OGH0002_0020OB00083_5200000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>