

# RS OGH 1953/1/28 2Ob78/53, 5Ob293/01a

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 28.01.1953

## Norm

MieterschutzänderungsV §6 Abs1

## Rechtssatz

§ 6 Abs 1 MieterschutzänderungV schließt nicht aus, daß bei der Vermietung ausdrücklich oder auch nur stillschweigend Vereinbarungen getroffen werden können, in denen der Vermieter auf die Inanspruchnahme der Mieterschutzfreiheit überhaupt oder während einer gewissen Zeit verzichtet.

## Entscheidungstexte

- 2 Ob 78/53  
Entscheidungstext OGH 28.01.1953 2 Ob 78/53
- 5 Ob 293/01a  
Entscheidungstext OGH 18.12.2001 5 Ob 293/01a  
Vgl; Beisatz: Eine die Mietzinsobergrenzen des MRG nicht ausschöpfende Vereinbarung über die Höhe des Hauptmietzinses (desgleichen eine den Mieter begünstigende Vereinbarung über die Berechnung des Hauptmietzinses) ist rechtswirksam. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1953:RS0069162

## Dokumentnummer

JJR\_19530128\_OGH0002\_0020OB00078\_5300000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)