

**RS OGH 1953/12/1 4Ob224/53,  
3Ob463/56, 8Ob296/64, 7Ob126/75,  
5Ob97/98w, 5Ob2/14a**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 01.12.1953

## Norm

ABGB §378

ABGB §1447 Jc

GBG §56 Abs1

## Rechtssatz

Eine nach der Klagszustellung erfolgte grundbücherliche Übertragung steht der Verurteilung auf Einräumung einer bürgerlichen Servitut gegen die Veräußerer nicht entgegen. Unmöglichkeit der Leistung ist in diesem Falle nicht gegeben. Ein Rangordnungsbescheid bewirkt kein rückwirkendes Entstehen des in der Rangordnung instabulierten Rechtes.

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 224/53

Entscheidungstext OGH 01.12.1953 4 Ob 224/53

SZ 26/288

- 3 Ob 463/56

Entscheidungstext OGH 03.10.1956 3 Ob 463/56

Beisatz: Eine nach der Klagszustellung erfolgte grundbücherliche Übertragung steht der Verurteilung auf Einräumung einer bürgerlichen Servitut gegen die Veräußerer nicht entgegen. Unmöglichkeit der Leistung ist in diesem Falle nicht gegeben. (T1)

- 8 Ob 296/64

Entscheidungstext OGH 20.10.1964 8 Ob 296/64

- 7 Ob 126/75

Entscheidungstext OGH 04.09.1975 7 Ob 126/75

Beisatz nur: Ein Rangordnungsbescheid bewirkt kein rückwirkendes Entstehen des in der Rangordnung instabulierten Rechtes. (T2)

Veröff: SZ 60/237 = NZ 1988,113 (Anm v. Hofmeister S 117) = ÖBA 1988,726

- 5 Ob 97/98w

Entscheidungstext OGH 07.07.1998 5 Ob 97/98w

Vgl auch; nur T2; Beisatz: Die Anmerkungen der Rangordnung verlegen den Rechtserwerb nicht vor, sondern legen nur die Rangordnung der der Anmerkung nachfolgenden Rechtserwerbe fest. (T3)

- 5 Ob 2/14a

Entscheidungstext OGH 21.01.2014 5 Ob 2/14a

Auch; Beis wie T3

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1953:RS0010949

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

12.03.2014

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)