

# RS OGH 1954/4/14 1Ob100/54, 3Ob34/85, 3Ob36/07a, 3Ob147/07z

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 14.04.1954

## Norm

ABGB §1090 IIa

ABGB §1101 A

## Rechtssatz

Auch bei Abbauverträgen besteht ein gesetzliches Pfandrecht für die dem Grundeigentümer vertraglich zu leistende Vergütung.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 100/54  
Entscheidungstext OGH 14.04.1954 1 Ob 100/54  
Veröff: SZ 27/97
- 3 Ob 34/85  
Entscheidungstext OGH 08.05.1985 3 Ob 34/85  
Vgl; Beisatz: Ausdehnung der Regeln des § 1101 ABGB auf die Verpachtung eines Unternehmens. (T1)
- 3 Ob 36/07a  
Entscheidungstext OGH 25.04.2007 3 Ob 36/07a  
Vgl; Beisatz: Nach Lehre und Rsp wird das Bestandgeberpfandrecht auch auf gemischte Verträge ausgedehnt, bei denen der Bestandcharakter überwiegt. (T2); Beisatz: Soweit ein gemischter Vertrag vorliegt, kann nur jener Entgeltteil nach §1101 ABGB gesichert werden, der der Gebrauchsüberlassung entspricht. (T3); Beisatz: Hier: Immobilienleasingvertrag. (T4)
- 3 Ob 147/07z  
Entscheidungstext OGH 13.07.2007 3 Ob 147/07z  
Beis wie T2

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1954:RS0020413

## Dokumentnummer

JJR\_19540414\_OGH0002\_0010OB00100\_5400000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)