

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1956/9/5 7Ob290/56, 4Ob537/60 (4Ob538/60), 5Ob224/66, 1Ob43/82, 3Ob614/85, 3Ob559/88, 8Ob116/

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 05.09.1956

Norm

ABGB §418

Rechtssatz

Der Eigentumserwerb nach § 418 ABGB umfaßt nicht allein die verbaute Fläche im streng technischen Sinn, sondern auch die zur bestimmungsmäßigen Benützung des Hauses unentbehrlichen Flächen.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 290/56

Entscheidungstext OGH 05.09.1956 7 Ob 290/56

SZ 29/60

- 4 Ob 537/60

Entscheidungstext OGH 22.11.1960 4 Ob 537/60

- 5 Ob 224/66

Entscheidungstext OGH 22.09.1966 5 Ob 224/66

Beisatz: Verbindungswege auf fremden Grund zwischen Baulichkeiten auf eigenen Grundstücken oder zwischen eigenen Grundflächen kann der Bauführer gemäß § 418 ABGB nicht in Anspruch nehmen. (T1)

- 1 Ob 43/82

Entscheidungstext OGH 13.04.1983 1 Ob 43/82

- 3 Ob 614/85

Entscheidungstext OGH 19.02.1986 3 Ob 614/85

Auch; SZ 59/38

- 3 Ob 559/88

Entscheidungstext OGH 15.03.1989 3 Ob 559/88

JBI 1989,582

- 8 Ob 116/16s

Entscheidungstext OGH 24.08.2017 8 Ob 116/16s

Beisatz: Eine weitere Ausdehnung ist ausgeschlossen, und zwar selbst dann, wenn dem außerbücherlichen Eigentümer nach § 418 dritter Satz ABGB dadurch eine bücherliche Anschreibung verwehrt wäre. (T2)

Beisatz: Zu den unentbehrlichen Flächen gehören nur Gebäudezugänge oder -zufahrten sowie die zur Reparatur an den Hausmauern unbedingt notwendigen Abstände. (T3)

- 10 Ob 32/17d

Entscheidungstext OGH 14.11.2017 10 Ob 32/17d

Beisatz: Hier: Zufahrt zu einer teils auf fremdem Grund errichteten Garage. (T4)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1956:RS0011092

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

23.01.2018

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>