

**RS OGH 1958/10/22 6Ob232/58,  
3Ob350/56, 3Ob54/57, 1Ob289/62,  
5Ob207/69, 1Ob525/76, 7Ob583/86,  
6Ob198**

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 22.10.1958

## Norm

ABGB §1393 Cc

4.EVHGB Art7 Nr2

## Rechtssatz

Zur Einbringung von Mietrechten in eine OHG (rechtlich analog, im Ergebnis anders als 1 Ob 711/53 = SZ 26/237; hier Einbringung quo ad dominium).

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 350/56  
Entscheidungstext OGH 25.07.1956 3 Ob 350/56  
Beisatz: Der Hauseigentümer kann sich der Einbringung der Mietrechte in eine OHG nicht widersetzen (vgl hiezu SZ 22/182, EvBl 1955/20, 3 Ob 347/54 = JBl 1955,17, 3 Ob 358/54 = MietSlg 3634 und 3 Ob 250/55). (T1)
- 3 Ob 54/57  
Entscheidungstext OGH 07.02.1957 3 Ob 54/57  
Ähnlich
- 6 Ob 232/58  
Entscheidungstext OGH 22.10.1958 6 Ob 232/58  
Veröff: EvBl 1959/36 S 71 = SZ 31/126
- 1 Ob 289/62  
Entscheidungstext OGH 16.01.1963 1 Ob 289/62  
Veröff: ImmZ 1963,319 = MietSlg 15097
- 5 Ob 207/69  
Entscheidungstext OGH 08.10.1969 5 Ob 207/69  
Beisatz: Entstehung eines gespaltenen Schuldverhältnisses. (T2) Veröff: MietSlg 21187
- 1 Ob 525/76  
Entscheidungstext OGH 03.03.1976 1 Ob 525/76  
Beis wie T1; Beisatz: Jedoch ist der Vertrag zwischen Bestandnehmer und der Gesellschaft ohne Zustimmung des Bestandgebers diesem gegenüber wirkungslos. (T3) Veröff: GesRZ 1976,95
- 7 Ob 583/86  
Entscheidungstext OGH 10.07.1986 7 Ob 583/86  
Auch; Beisatz: Wurde ein Bestandgegenstand mehreren Mietern zur Ausübung eines Gewerbebetriebes vermietet und führen (nur) diese Mieter den Betrieb nunmehr als OHG, so entsteht kein gespaltenes Mietverhältnis. (T4)  
Veröff: MietSlg 38/30 = WBl 1987,161 = NZ 1987,287
- 6 Ob 198/98f  
Entscheidungstext OGH 16.07.1998 6 Ob 198/98f  
Beis wie T2; Beis wie T3; Beisatz: Hier: Anwendung MG. (T5)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1958:RS0032850

## Dokumentnummer

JJR\_19581022\_OGH0002\_0060OB00232\_5800000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)