

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# **RS OGH 1958/11/7 3Ob281/58, 6Ob335/58, 2Ob387/49, 1Ob504/61, 6Ob346/64, 8Ob205/65, 6Ob77/71**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 07.11.1958

## Norm

MG §19 Abs2 Z13 C

## Rechtssatz

Nach ständiger Rechtsprechung des OGH ist der Kündigungstatbestand nach § 19 Abs 2 Z 13 MG nicht starr nach seinem Wortlaut auszulegen, sondern nur dann gegeben, wenn ein dauernder Mangel eines schutzwürdigen Interesses festgestellt ist (vgl Entscheidung des OGH MietSlg 4702, 3 Ob 55/58 ua). Es reicht aber auch unter Umständen die Verwendung der Bestandsache als Lager - oder Aufbewahrungsraum hin, um eine Kündigung nach § 19 Abs 2 Z 13 MG zu hindern (vgl MietSlg 1428 ua). Dabei ist nicht entscheidend, wer den Mietgegenstand benützt.

## Entscheidungstexte

- 2 Ob 387/49

Entscheidungstext OGH 21.09.1949 2 Ob 387/49

nur: Dabei ist nicht entscheidend, wer den Mietgegenstand benützt. (T1) Veröff: EvBl 1950/10

- 3 Ob 281/58

Entscheidungstext OGH 07.11.1958 3 Ob 281/58

Veröff: MietSlg 6646

- 6 Ob 335/58

Entscheidungstext OGH 07.01.1959 6 Ob 335/58

- 1 Ob 504/61

Entscheidungstext OGH 10.01.1962 1 Ob 504/61

Veröff: MietSlg 9746

- 6 Ob 346/64

Entscheidungstext OGH 13.01.1965 6 Ob 346/64

Veröff: MietSlg 17542

- 8 Ob 205/65

Entscheidungstext OGH 07.07.1965 8 Ob 205/65

Veröff: MietSlg 17542

- 6 Ob 77/71

Entscheidungstext OGH 21.04.1971 6 Ob 77/71

nur: Es reicht aber auch unter Umständen die Verwendung der Bestandsache als Lager - oder

Aufbewahrungsraum hin, um eine Kündigung nach § 19 Abs 2 Z 13 MG zu hindern (vgl MietSlg 1428 ua). Dabei ist nicht entscheidend, wer den Mietgegenstand benützt. (T2) Veröff: MietSlg 23442

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1958:RS0069249

## Dokumentnummer

JJR\_19581107\_OGH0002\_0030OB00281\_5800000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)