jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1958/11/7 3Ob281/58, 6Ob335/58, 2Ob387/49, 1Ob504/61, 6Ob346/64, 8Ob205/65, 6Ob77/71

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 07.11.1958

Norm

MG §19 Abs2 Z13 C

Rechtssatz

Nach ständiger Rechtsprechung des OGH ist der Kündigungstatbestand nach § 19 Abs 2 Z 13 MG nicht starr nach seinem Wortlaut auszulegen, sondern nur dann gegeben, wenn ein dauernder Mangel eines schutzwürdigen Interesses festgestellt ist (vgl Entscheidung des OGH MietSlg 4702, 3 Ob 55/58 ua). Es reicht aber auch unter Umständen die Verwendung der Bestandsache als Lager - oder Aufbewahrungsraum hin, um eine Kündigung nach § 19 Abs 2 Z 13 MG zu hindern (vgl MietSlg 1428 ua). Dabei ist nicht entscheidend, wer den Mietgegenstand benützt.

Entscheidungstexte

- 2 Ob 387/49
  Entscheidungstext OGH 21.09.1949 2 Ob 387/49
  nur: Dabei ist nicht entscheidend, wer den Mietgegenstand benützt. (T1) Veröff: EvBl 1950/10
- 3 Ob 281/58
  Entscheidungstext OGH 07.11.1958 3 Ob 281/58
  Veröff: MietSlg 6646
- 6 Ob 335/58
  Entscheidungstext OGH 07.01.1959 6 Ob 335/58
- 1 Ob 504/61
  Entscheidungstext OGH 10.01.1962 1 Ob 504/61
  Veröff: MietSlg 9746
- 6 Ob 346/64
  Entscheidungstext OGH 13.01.1965 6 Ob 346/64
  Veröff: MietSlg 17542
- 8 Ob 205/65
  Entscheidungstext OGH 07.07.1965 8 Ob 205/65
  Veröff: MietSlg 17542
- 6 Ob 77/71
  Entscheidungstext OGH 21.04.1971 6 Ob 77/71
  nur: Es reicht aber auch unter Umständen die Verwendung der Bestandsache als Lager - oder Aufbewahrungsraum hin, um eine Kündigung nach § 19 Abs 2 Z 13 MG zu hindern (vgl MietSlg 1428 ua). Dabei ist nicht entscheidend, wer den Mietgegenstand benützt. (T2) Veröff: MietSlg 23442

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1958:RS0069249

Dokumentnummer

JJR_19581107_OGH0002_0030OB00281_5800000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at