

**RS OGH 1960/10/25 4Ob531/60,
5Ob35/89, 9Ob52/97f, 6Ob320/02f,
5Ob1/10y, 8Ob17/13b, 5Ob184/14s,
5Ob3/**

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 25.10.1960

Norm

ABGB §844

Rechtssatz

Die Dienstbarkeit steht auch dann den Eigentümern der Teile des geteilten herrschenden Grundstückes zu, wenn keine bürgerliche Übertragung stattgefunden hat.

Entscheidungstexte

- 4 Ob 531/60
Entscheidungstext OGH 25.10.1960 4 Ob 531/60
Veröff: JBl 1961,357
- 5 Ob 35/89
Entscheidungstext OGH 06.06.1989 5 Ob 35/89
- 9 Ob 52/97f
Entscheidungstext OGH 05.03.1997 9 Ob 52/97f
- 6 Ob 320/02f
Entscheidungstext OGH 23.01.2003 6 Ob 320/02f
Auch; Veröff: SZ 2003/5
- 5 Ob 1/10y
Entscheidungstext OGH 25.03.2010 5 Ob 1/10y
Vgl auch; Beisatz: Bei Teilung des herrschenden Guts kann die Übertragung des Servitutsrechts auf abgeschriebene Teile der Liegenschaft im Weg des § 136 GBG vorgenommen werden. (T1)
Bem: Siehe auch RS0125913. (T2)
- 8 Ob 17/13b
Entscheidungstext OGH 27.06.2013 8 Ob 17/13b
- 5 Ob 184/14s
Entscheidungstext OGH 23.10.2014 5 Ob 184/14s
Vgl auch; Beisatz: Nach dem mit der Grundbuchs-Novelle 2012 eingefügten § 3a LiegTeilG hat bei einer Abschreibung von einem herrschenden Grundstück der Antragsteller anzugeben, ob sich die Grunddienstbarkeit auch auf das Trennstück bezieht. Fehlt diese Angabe, so hat die Eintragung der Grunddienstbarkeit in Bezug auf das Trennstück zu unterbleiben. (T3)
- 5 Ob 3/16a
Entscheidungstext OGH 25.08.2016 5 Ob 3/16a
Beis wie T1
- 5 Ob 134/16s
Entscheidungstext OGH 04.05.2017 5 Ob 134/16s
- 1 Ob 37/19a
Entscheidungstext OGH 03.04.2019 1 Ob 37/19a
Beisatz: Die Beweislast dafür, dass die Übertragung absichtlich unterblieben ist, also eine von § 844 ABGB abweichende Vereinbarung, trifft den mit der Dienstbarkeit Belasteten. (T4)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1960:RS0013871

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

06.08.2019

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at