

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1961/5/17 5Ob167/61, 8Ob371/64, 7Ob206/65, 5Ob179/64, 5Ob85/85, 8Ob544/91, 5Ob298/05t

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 17.05.1961

Norm

ABGB §833 C1

MG §7 B

Rechtssatz

Zur Stellung eines Antrages nach § 7 MG ist grundsätzlich die Mehrheit der Hauseigentümer berechtigt, dies auch dann, wenn sich unter den Miethaltern Miteigentümer des Hauses befinden.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 167/61

Entscheidungstext OGH 17.05.1961 5 Ob 167/61

Veröff: SZ 34/79

- 5 Ob 179/64

Entscheidungstext OGH 14.07.1964 5 Ob 179/64

Auch; Beisatz: Der Minderheitseigentümer ist gegen den Willen des Mehrheitseigentümers im Verfahren nach § 7 MG nicht antragsberechtigt. (T3) Veröff: MietSlg 16240

- 8 Ob 371/64

Entscheidungstext OGH 19.01.1965 8 Ob 371/64

Beisatz: Wenn das Darlehen in 10 Jahren aus dem Hauptmietzins zurückgezahlt werden kann. (T1) Veröff: MietSlg 17035

- 7 Ob 206/65

Entscheidungstext OGH 11.08.1965 7 Ob 206/65

nur: Zur Stellung eines Antrages nach § 7 MG ist grundsätzlich die Mehrheit der Hauseigentümer berechtigt. (T2)

Veröff: MietSlg 17034 = MietSlg 17036

- 5 Ob 85/85

Entscheidungstext OGH 29.10.1985 5 Ob 85/85

Beisatz: Hier: §§ 18 f. MRG. (T4) Veröff: ImmZ 1986,149 (Meinhart) = RdW 1986,175 = SZ 58/158

- 8 Ob 544/91

Entscheidungstext OGH 10.10.1991 8 Ob 544/91

Vgl aber; nur T2

- 5 Ob 298/05t

Entscheidungstext OGH 21.03.2006 5 Ob 298/05t

Auch; Beis wie T4; Beisatz: Ein Antrag nach §§ 18 ff MRG kann nur vom Mehrheitseigentümer im Rahmen der ordentlichen Verwaltung gestellt werden. (T5); Beisatz: Das gilt auch für einen Antrag auf Verlängerung der vorläufigen Erhöhung der Hauptmietzinse. (T6)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1961:RS0013556

Dokumentnummer

JJR_19610517_OGH0002_0050OB00167_6100000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>