

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

**RS OGH 1961/5/17 5Ob167/61,
8Ob371/64, 7Ob206/65, 5Ob179/64,
5Ob85/85, 8Ob544/91, 5Ob298/05t**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 17.05.1961

Norm

ABGB §833 C1

MG §7 B

Rechtssatz

Zur Stellung eines Antrages nach § 7 MG ist grundsätzlich die Mehrheit der Hauseigentümer berechtigt, dies auch dann, wenn sich unter den Mietern Miteigentümer des Hauses befinden.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 167/61
Entscheidungstext OGH 17.05.1961 5 Ob 167/61
Veröff: SZ 34/79
- 5 Ob 179/64
Entscheidungstext OGH 14.07.1964 5 Ob 179/64
Auch; Beisatz: Der Minderheitsseigentümer ist gegen den Willen des Mehrheitseigentümers im Verfahren nach § 7 MG nicht antragsberechtigt. (T3) Veröff: MietSlg 16240
- 8 Ob 371/64
Entscheidungstext OGH 19.01.1965 8 Ob 371/64
Beisatz: Wenn das Darlehen in 10 Jahren aus dem Hauptmietzins zurückgezahlt werden kann. (T1) Veröff: MietSlg 17035
- 7 Ob 206/65
Entscheidungstext OGH 11.08.1965 7 Ob 206/65
nur: Zur Stellung eines Antrages nach § 7 MG ist grundsätzlich die Mehrheit der Hauseigentümer berechtigt. (T2)
Veröff: MietSlg 17034 = MietSlg 17036
- 5 Ob 85/85
Entscheidungstext OGH 29.10.1985 5 Ob 85/85
Beisatz: Hier: §§ 18 f. MRG. (T4) Veröff: ImmZ 1986,149 (Meinhart) = RdW 1986,175 = SZ 58/158
- 8 Ob 544/91
Entscheidungstext OGH 10.10.1991 8 Ob 544/91
Vgl aber; nur T2
- 5 Ob 298/05t
Entscheidungstext OGH 21.03.2006 5 Ob 298/05t
Auch; Beis wie T4; Beisatz: Ein Antrag nach §§ 18 ff MRG kann nur vom Mehrheitseigentümer im Rahmen der ordentlichen Verwaltung gestellt werden. (T5); Beisatz: Das gilt auch für einen Antrag auf Verlängerung der vorläufigen Erhöhung der Hauptmietzinse. (T6)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1961:RS0013556

Dokumentnummer

JJR_19610517_OGH0002_0050OB00167_6100000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at