

**RS OGH 1961/10/10 3Ob377/61,  
8Ob131/63, 8Ob208/63, 8Ob30/64,  
5Ob234/66, 6Ob179/68, 1Ob202/73,  
6Ob724**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 10.10.1961

## Norm

MG §19 Abs2 Z6 A

MRG §30 Abs2 Z9 A1

MRG §30 Abs2 Z9 E

## Rechtssatz

Beim dringenden Eigenbedarf im Sinne des § 19 Abs 2 Z 6 MG muß es sich um einen Bedarf handeln, der so stark ist, daß die wirtschaftliche Existenz desjenigen, der Räume für Geschäftszwecke in Anspruch nimmt, bedroht ist. Keineswegs genügt es, daß jemand bloß seine Einkünfte erhöhen oder sonst wirtschaftlich besser gestellt werden will (MietSlg 7350 ua).

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 377/61  
Entscheidungstext OGH 10.10.1961 3 Ob 377/61  
Veröff: MietSlg 8939
- 8 Ob 131/63  
Entscheidungstext OGH 14.05.1963 8 Ob 131/63  
Veröff: MietSlg 15336
- 8 Ob 208/63  
Entscheidungstext OGH 03.09.1963 8 Ob 208/63  
Veröff: MietSlg 15337
- 8 Ob 30/64  
Entscheidungstext OGH 25.02.1964 8 Ob 30/64  
Veröff: MietSlg 16367
- 5 Ob 234/66  
Entscheidungstext OGH 22.09.1966 5 Ob 234/66  
Veröff: MietSlg 17413
- 6 Ob 179/68  
Entscheidungstext OGH 23.07.1968 6 Ob 179/68  
Veröff: MietSlg 20405 = NZ 1969,74
- 1 Ob 202/73  
Entscheidungstext OGH 30.01.1974 1 Ob 202/73  
Veröff: ImmZ 1974,139
- 6 Ob 724/82  
Entscheidungstext OGH 06.10.1982 6 Ob 724/82  
Auch; Beisatz: Bereits in der Aufkündigung muß der Vermieter dartun, daß er schon vorher alles Zumutbare zur Behebung der geltend gemachten Schwierigkeiten vergeblich versucht hat. (T1)
- 2 Ob 516/85  
Entscheidungstext OGH 02.07.1985 2 Ob 516/85  
nur: Beim dringenden Eigenbedarf im Sinne des § 19 Abs 2 Z 6 MG muß es sich um einen Bedarf handeln, der so stark ist, daß die wirtschaftliche Existenz desjenigen, der Räume für Geschäftszwecke in Anspruch nimmt, bedroht ist. (T2)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1961:RS0068558

## Zuletzt aktualisiert am

17.09.2008

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)