

# RS OGH 1962/3/14 1Ob46/62, 1Ob183/63, 2Ob387/65, 8Ob91/70, 8Ob255/69, 4Ob643/75, 4Ob642/75, 6Ob626/7

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 14.03.1962

## Norm

ABGB §481 Abs1

ABGB §509

## Rechtssatz

Ein Fruchtgenussrecht kann als solches nur entstehen, wenn die Absicht der Parteien auf die Begründung eines dinglichen Rechtes, sohin im Falle der Bestellung eines Fruchtgenussrechtes an einer im Grundbuch eingetragenen Liegenschaft auch auf die Eintragung dieses Rechtes im Grundbuch, die das Entstehen des Rechtes bedingt (§ 481 Abs 1 ABGB), gerichtet ist. Fehlt diese Absicht bei den Vertragschließenden, dann kann es dem Inhalte nach ein Fruchtgenussrecht ähnliches Recht, jedoch nur ein obligatorisches Recht, allenfalls ein Prekarium, keinesfalls aber ein Fruchtgenussrecht sein.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 46/62  
Entscheidungstext OGH 14.03.1962 1 Ob 46/62  
EvBl 1962/366 S 461
- 1 Ob 183/63  
Entscheidungstext OGH 06.12.1963 1 Ob 183/63  
Zweiter Rechtsgang zu 1 Ob 46/62
- 2 Ob 387/65  
Entscheidungstext OGH 03.02.1966 2 Ob 387/65
- 8 Ob 91/70  
Entscheidungstext OGH 21.04.1970 8 Ob 91/70
- 8 Ob 255/69  
Entscheidungstext OGH 13.01.1970 8 Ob 255/69  
EvBl 1970/190 S 321
- 4 Ob 643/75  
Entscheidungstext OGH 13.01.1976 4 Ob 643/75
- 4 Ob 642/75

Entscheidungstext OGH 13.01.1976 4 Ob 642/75

- 6 Ob 626/79

Entscheidungstext OGH 11.07.1979 6 Ob 626/79

Vgl

- 2 Ob 515/87

Entscheidungstext OGH 24.03.1987 2 Ob 515/87

Auch

- 6 Ob 594/88

Entscheidungstext OGH 16.06.1988 6 Ob 594/88

- 6 Ob 705/88

Entscheidungstext OGH 01.12.1988 6 Ob 705/88

- 7 Ob 603/94

Entscheidungstext OGH 29.11.1995 7 Ob 603/94

Auch

- 3 Ob 208/10z

Entscheidungstext OGH 23.02.2011 3 Ob 208/10z

Auch; Beisatz: Das dem Fruchtgenussrecht inhaltlich ähnliche obligatorische Recht bindet nur die Parteien der Vereinbarung. (T1)

- 3 Ob 40/20h

Entscheidungstext OGH 18.04.2020 3 Ob 40/20h

Beis wie T1

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1962:RS0011668

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

27.01.2021

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)