

RS OGH 1962/10/12 5Ob209/62, 5Ob73/64, 2Ob165/64, 1Ob81/70, 8Ob151/73, 7Ob637/79, 1Ob789/83, 5Ob150/

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 12.10.1962

Norm

ABGB §835 D

Rechtssatz

Die Minderheit kann auch bei wichtigen Veränderungen nie die Entscheidung des Richters zu dem Zweck begehren, um eine von ihr gewünschte, von der Mehrheit aber abgelehnte Änderung durchzusetzen, denn die Anrufung des Richters setzt voraus, daß die Mehrheit eine Änderung durchführen will.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 209/62
Entscheidungstext OGH 12.10.1962 5 Ob 209/62
Veröff: RZ 1963,15
- 5 Ob 73/64
Entscheidungstext OGH 22.05.1964 5 Ob 73/64
Veröff: RZ 1964,200 = MietSlg 16021
- 2 Ob 165/64
Entscheidungstext OGH 29.05.1964 2 Ob 165/64
Veröff: MietSlg 16022 = JBl 1964,517 = ImmZ 1964,351
- 1 Ob 81/70
Entscheidungstext OGH 30.04.1970 1 Ob 81/70
Veröff: MietSlg 22055
- 8 Ob 151/73
Entscheidungstext OGH 25.09.1973 8 Ob 151/73
Beisatz: Auch derjenige, dem ein Teil der gemeinsamen Sache zur Benützung überlassen wurde, darf eine in der Benützungsregelung nicht vorgesehene Veränderung gegen den Willen des Miteigentümers als Mehrheitseigentümer nicht vornehmen. (T1)
- 7 Ob 637/79
Entscheidungstext OGH 17.05.1979 7 Ob 637/79
Auch; Beisatz: Keine offenbare Gesetzwidrigkeit. (T2)

- 1 Ob 789/83
Entscheidungstext OGH 11.01.1984 1 Ob 789/83
Veröff: SZ 57/4 = NZ 1985,27
- 5 Ob 150/92
Entscheidungstext OGH 16.02.1993 5 Ob 150/92
Auch; Veröff: ImmZ 1993,219
- 5 Ob 54/99y
Entscheidungstext OGH 13.04.1999 5 Ob 54/99y
Auch; nur: Die Minderheit kann auch bei wichtigen Veränderungen nie die Entscheidung des Richters zu dem Zweck begehren, um eine von ihr gewünschte, von der Mehrheit aber abgelehnte Änderung durchzusetzen. (T3)
Beisatz: Hier: Hausordnung. (T4)
- 6 Ob 298/99p
Entscheidungstext OGH 25.11.1999 6 Ob 298/99p
Beisatz: Die Aufhebung der Eigenschaft des geschlossenen Hofes ist eine wichtige Maßnahme im Sinn der §§ 834 f ABGB und erfordert deshalb die Einstimmigkeit der Miteigentümer. (T5)
- 5 Ob 232/01f
Entscheidungstext OGH 13.11.2001 5 Ob 232/01f
Vgl auch
- 7 Ob 5/04t
Entscheidungstext OGH 13.02.2004 7 Ob 5/04t
Auch; nur T3; Beisatz: Keine grobe Fehlbeurteilung. (T6)
- 5 Ob 84/14k
Entscheidungstext OGH 20.05.2014 5 Ob 84/14k
- 2 Ob 139/16d
Entscheidungstext OGH 27.10.2016 2 Ob 139/16d
Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1962:RS0013711

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

15.12.2016

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at