

# RS OGH 1963/1/8 8Ob373/62

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 08.01.1963

## Norm

WWG §20 Abs1

WWG §20 Abs2

## Rechtssatz

Dem Hauseigentümer steht ein Wahlrecht zu, entweder die Miete oder den Erwerb des Wohnungseigentums anzubieten. Dieses Wahlrecht steht ihm als Schuldner aus einer Alternativobligation auch noch im Exekutionsverfahren zu (§ 12 EO). Es erlischt erst, wenn ein Bescheid nach § 31 Abs 4 WWG erlassen ist, weil nach diesem Zeitpunkt eine Zustimmung der Fondsbehörde nicht mehr möglich ist.

## Entscheidungstexte

- 8 Ob 373/62  
Entscheidungstext OGH 08.01.1963 8 Ob 373/62  
Veröff: EvBl 1963/166 S 241 = ImmZ 1963,204 = MietSlg 15577

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1963:RS0082830

## Dokumentnummer

JJR\_19630108\_OGH0002\_0080OB00373\_6200000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)