

# RS OGH 1963/3/27 5Ob16/63, 6Ob203/63, 5Ob243/69, 3Ob229/74, 5Ob23/02x

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 27.03.1963

## Norm

MG §7 Abs2 C

## Rechtssatz

Die Mietzinsreserve wird vom Gesetz nur fingiert. Sie ist weder ein Sondervermögen noch Zubehör des Hauses und hat dessen rechtliches Schicksal nicht zu teilen.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 16/63  
Entscheidungstext OGH 27.03.1963 5 Ob 16/63  
Veröff: EvBl 1963/357 S 491 = JBl 1964,148 = ImmZ 1963,334 = NZ 1963,104
- 6 Ob 203/63  
Entscheidungstext OGH 18.09.1963 6 Ob 203/63  
Veröff: MietSlg 15168
- 5 Ob 243/69  
Entscheidungstext OGH 17.12.1969 5 Ob 243/69  
Veröff: ImmZ 1970,117 = MietSlg 21098 VwGH vom 17.10.1969, 816/69; Veröff: MietSlg 21337(9) = NZ 1970,61
- 3 Ob 229/74  
Entscheidungstext OGH 18.03.1975 3 Ob 229/74  
nur: Die Mietzinsreserve wird vom Gesetz nur fingiert. (T1) Beisatz: Auch nach MGNov 1974 insbesondere Art IV Z 2 Bundesgesetz vom 12.07.1974, BGBl 1974/409. (T2)
- 5 Ob 23/02x  
Entscheidungstext OGH 12.02.2002 5 Ob 23/02x

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1963:RS0067295

## Dokumentnummer

JJR\_19630327\_OGH0002\_0050OB00016\_6300000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)