

# **RS OGH 1965/2/10 7Ob35/65, 7Ob60/71, 5Ob175/73, 7Ob85/75, 5Ob702/76, 1Ob552/84, 1Ob506/90 (1Ob507/90)**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 10.02.1965

**Norm**

ABGB §1118 B1

**Rechtssatz**

Bei nicht dem MG unterliegenden Bestandverträgen (hier Unternehmenspacht) genügt objektiver Verzug in der Zinszahlung.

**Entscheidungstexte**

- 7 Ob 35/65

Entscheidungstext OGH 10.02.1965 7 Ob 35/65

Veröff: MietSlg 17218

- 7 Ob 60/71

Entscheidungstext OGH 21.04.1971 7 Ob 60/71

Beisatz: Hier: Nutzungsvertrag (T1) Veröff: MietSlg 23190

- 5 Ob 175/73

Entscheidungstext OGH 10.10.1973 5 Ob 175/73

Beisatz: Hier: Nutzungsvertrag im Zusammenhang mit der Anwartschaft auf Erlangung vom Wohnungseigentum. (T2) Veröff: MietSlg 25161

- 7 Ob 85/75

Entscheidungstext OGH 16.05.1975 7 Ob 85/75

Veröff: MietSlg 27209

- 5 Ob 702/76

Entscheidungstext OGH 13.12.1976 5 Ob 702/76

- 1 Ob 552/84

Entscheidungstext OGH 14.03.1984 1 Ob 552/84

Vgl aber; Beisatz: Objektiver Verzug genügt in jedem Fall. (T3) Veröff: JBl 1985,235 = MietSlg XXXVI/10

- 1 Ob 506/90

Entscheidungstext OGH 02.02.1990 1 Ob 506/90

Vgl aber; Beis wie T3

- 10 Ob 351/97h

Entscheidungstext OGH 15.10.1997 10 Ob 351/97h

Vgl aber; Beis wie T3; Beisatz: Wobei lediglich bei den dem Mietrechtsgesetz unterliegenden Bestandverhältnissen dem Mieter ein Privileg eingeräumt wird, den Rückstand bei Fehlen groben Verschuldens noch nachträglich zu tilgen. (T4)

- 5 Ob 177/11g

Entscheidungstext OGH 14.09.2011 5 Ob 177/11g

Auch; Beisatz: Ein Verschulden des Bestandnehmers an den eingetretenen Rückständen ist nicht erforderlich. (T5)

- 1 Ob 129/14y

Entscheidungstext OGH 24.07.2014 1 Ob 129/14y

Auch

- 10 Ob 42/14w

Entscheidungstext OGH 26.08.2014 10 Ob 42/14w

Auch; Beis wie T4

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1965:RS0020991

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

22.10.2014

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.  
[www.jusline.at](http://www.jusline.at)