

**RS OGH 1965/2/10 7Ob35/65,  
7Ob60/71, 5Ob175/73, 7Ob85/75,  
5Ob702/76, 1Ob552/84, 1Ob506/90  
(1Ob507/90**

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 10.02.1965

## Norm

ABGB §1118 B1

## Rechtssatz

Bei nicht dem MG unterliegenden Bestandverträgen (hier Unternehmenspacht) genügt objektiver Verzug in der Zinszahlung.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 35/65  
Entscheidungstext OGH 10.02.1965 7 Ob 35/65  
Veröff: MietSlg 17218
- 7 Ob 60/71  
Entscheidungstext OGH 21.04.1971 7 Ob 60/71  
Beisatz: Hier: Nutzungsvertrag (T1) Veröff: MietSlg 23190
- 5 Ob 175/73  
Entscheidungstext OGH 10.10.1973 5 Ob 175/73  
Beisatz: Hier: Nutzungsvertrag im Zusammenhang mit der Anwartschaft auf Erlangung vom Wohnungseigentum. (T2) Veröff: MietSlg 25161
- 7 Ob 85/75  
Entscheidungstext OGH 16.05.1975 7 Ob 85/75  
Veröff: MietSlg 27209
- 5 Ob 702/76  
Entscheidungstext OGH 13.12.1976 5 Ob 702/76
- 1 Ob 552/84  
Entscheidungstext OGH 14.03.1984 1 Ob 552/84  
Vgl aber; Beisatz: Objektiver Verzug genügt in jedem Fall. (T3) Veröff: JBl 1985,235 = MietSlg XXXVI/10
- 1 Ob 506/90  
Entscheidungstext OGH 02.02.1990 1 Ob 506/90  
Vgl aber; Beis wie T3
- 10 Ob 351/97h  
Entscheidungstext OGH 15.10.1997 10 Ob 351/97h  
Vgl aber; Beis wie T3; Beisatz: Wobei lediglich bei den dem Mietrechtsgesetz unterliegenden Bestandverhältnissen dem Mieter ein Privileg eingeräumt wird, den Rückstand bei Fehlen groben Verschuldens noch nachträglich zu tilgen. (T4)
- 5 Ob 177/11g  
Entscheidungstext OGH 14.09.2011 5 Ob 177/11g  
Auch; Beisatz: Ein Verschulden des Bestandnehmers an den eingetretenen Rückständen ist nicht erforderlich. (T5)
- 1 Ob 129/14y  
Entscheidungstext OGH 24.07.2014 1 Ob 129/14y  
Auch
- 10 Ob 42/14w  
Entscheidungstext OGH 26.08.2014 10 Ob 42/14w  
Auch; Beis wie T4

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1965:RS0020991

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

22.10.2014

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)