jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1969/12/11 1Ob230/69, 7Ob123/72, 6Ob73/73, 5Ob16/76, 8Ob575/87, 5Ob54/95, 8Ob513/95, 6Ob1557/

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 11.12.1969

Norm

ABGB §833 D2

Rechtssatz

Voraussetzung der Benützungsregelung im Außerstreitverfahren ist die Verfügbarkeit der in Betracht kommenden Wohnung.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 230/69
  Entscheidungstext OGH 11.12.1969 1 Ob 230/69
  Veröff: MietSlg 21081
- 7 Ob 123/72
  Entscheidungstext OGH 17.05.1972 7 Ob 123/72
  Beisatz: Die Freimachung der von einem Dritten benützten Wohnung hat im Rechtsweg zu erfolgen. (T1) Veröff: MietSlg 24535
- 6 Ob 73/73
  Entscheidungstext OGH 17.05.1973 6 Ob 73/73
  Veröff: MietSlg 25056
- 5 Ob 16/76
  Entscheidungstext OGH 29.06.1976 5 Ob 16/76
  Beis wie T1
- 8 Ob 575/87
  Entscheidungstext OGH 04.06.1987 8 Ob 575/87
  Beisatz: Die Verfügbarkeit fehlt insbesonders, wenn eine bindende Benützungsvereinbarung zwischen den Miteigentümern besteht. (T2)
- 5 Ob 54/95
  Entscheidungstext OGH 28.03.1995 5 Ob 54/95
- 8 Ob 513/95
  Entscheidungstext OGH 22.06.1995 8 Ob 513/95

Beis wie T2

- 6 Ob 1557/95
  Entscheidungstext OGH 22.08.1995 6 Ob 1557/95
- 5 Ob 531/95
  Entscheidungstext OGH 28.08.1996 5 Ob 531/95
  Beisatz: Der eine Benützungsregelung anstrebende Miteigentümer hat zunächst die Verfügbarkeit des Objektes herbeizuführen und dann das Verfahren wegen Benützungsregelung einzuleiten; keinen Einfluß auf das Benützungsregelungsverfahren hat es, ob das Mietverhältnis von der zum Abschluß von Mietverträgen grundsätzlich berechtigten Miteigentümermehrheit beendet werden kann, sondern ob das Mietobjekt tatsächlich zur Verfügung steht (hier: Vermietung der Liegenschaft als Garage bzw. Abstellfläche im Rahmen des betriebenen Gewerbes). (T3)
- 5 Ob 47/97s
  Entscheidungstext OGH 25.02.1997 5 Ob 47/97s
  Beisatz: Das Begehren auf gerichtliche Benützungsregelung ist abzuweisen, wenn etwa Bestandrechte oder sonstige Benützungsrechte der begehrten Änderung der Benützungsverhältnisse entgegenstehen. (T4)
- 3 Ob 148/97d
  Entscheidungstext OGH 24.02.1999 3 Ob 148/97d
- 6 Ob 13/02h
  Entscheidungstext OGH 21.02.2002 6 Ob 13/02h
  Beis wie T4; Beisatz: Dies muss grundsätzlich auch für eine Ehewohnung gelten, an der dem überlebenden Ehegaten ein gesetzliches Benützungsrecht zusteht. (T5)
- 5 Ob 253/02w
  Entscheidungstext OGH 05.11.2002 5 Ob 253/02w
  Auch; Beisatz: Eine Benützungsregelung - auch nach § 15 WEG 1975, nunmehr § 17 Abs 2 WEG 2002 - setzt die rechtliche Verfügbarkeit der in Betracht kommenden Liegenschaftsteile voraus. (T6)
- 5 Ob 106/03d
  Entscheidungstext OGH 07.10.2003 5 Ob 106/03d
  Auch; Beis wie T2; Beis ähnlich wie T6
- 8 Ob 17/07v
  Entscheidungstext OGH 21.05.2007 8 Ob 17/07v
  Beisatz: Dieser Verfügbarkeit kann ua auch ein sonstiges Benützungsrecht etwa kraft Familienrechts entgegenstehen. (T7); Beisatz: Die Behauptungs- und Beweislast trifft den Antragsgegner. (T8)
- 4 Ob 221/17d
  Entscheidungstext OGH 29.05.2018 4 Ob 221/17d

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1969:RS0013623

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

19.07.2018

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at