

**RS OGH 1970/5/14 1Ob97/70,
8Ob649/85, 7Ob518/86,
4Ob2311/96y, 6Ob63/98b,
5Ob70/99a, 5Ob174/02b, 2Ob2**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 14.05.1970

Norm

ABGB §833 C2

ABGB §835 A

Rechtssatz

Die nach § 63 Abs 1 BauO für Wien erforderliche Zustimmung eines Miteigentümers zum Antrag der anderen Miteigentümer auf Erteilung einer Baubewilligung wird durch den nach § 835 ABGB ergehenden richterlichen Beschluss ersetzt.

VwGH 05.10.1954, Z 2669/53; Veröff: JBl 1955,284

Entscheidungstexte

- 1 Ob 97/70
Entscheidungstext OGH 14.05.1970 1 Ob 97/70
Veröff: SZ 43/91
- 8 Ob 649/85
Entscheidungstext OGH 11.12.1985 8 Ob 649/85
Auch; Beisatz: Außerstreitverfahren, unabhängig davon, ob es sich bei der Maßnahme um eine solche der ordentlichen oder der außerordentlichen Verwaltung (wichtige Veränderung) handelt; hier: Ansuchen um eine nachträgliche Baubewilligung. (T1)
- 7 Ob 518/86
Entscheidungstext OGH 20.02.1986 7 Ob 518/86
Beisatz: Hier: §§ 25, 27 TBO (T2)
- 4 Ob 2311/96y
Entscheidungstext OGH 17.12.1996 4 Ob 2311/96y
Beisatz: Mit einem solchen Beschluss wird die Willenseinigung zwischen den Miteigentümern (§ 833 ABGB), und nicht bloß eine verfahrensrechtliche Erklärung gegenüber einer Behörde ersetzt. (T2); Veröff: SZ 69/282
- 6 Ob 63/98b
Entscheidungstext OGH 19.03.1998 6 Ob 63/98b
- 5 Ob 70/99a
Entscheidungstext OGH 27.02.2001 5 Ob 70/99a
Vgl auch
- 5 Ob 174/02b
Entscheidungstext OGH 12.09.2002 5 Ob 174/02b
Vgl; Beisatz: Es bedarf einer rechtsgestaltenden Genehmigung des Außerstreitrichters, damit wirksam die Willensbildung der Gesamtheit aller Miteigentümer bewirkt werden kann. (T3)
- 2 Ob 228/07d
Entscheidungstext OGH 29.11.2007 2 Ob 228/07d

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1970:RS0013581

Dokumentnummer

JJR_19700514_OGH0002_0010OB00097_7000000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at