

# RS OGH 1971/2/11 1Ob294/70 (1Ob295/70)

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 11.02.1971

## Norm

ABGB §1096 A2

ABGB §1097

## Rechtssatz

Die Abnahme und Wiederanbringung eines vom Mieter angebrachten Geschäftsschildes obliegt dem Vermieter, soweit diese Arbeiten durch die Erfüllung der ihm gemäß § 1096 ABGB treffenden Instandhaltungspflicht notwendig werden (MietSlg 21253). Hätte der Mieter derartige dem Bestandgeber obliegende notwendige Aufwendungen selbst gemacht, so könnte der Mieter nach § 1097 ABGB vom Vermieter deren Ersatz begehren (MietSlg 8633, 15086,7 Ob 166/70).

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 294/70

Entscheidungstext OGH 11.02.1971 1 Ob 294/70

Veröff: ImmZ 1971,187 = MietSlg 23126

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1971:RS0021259

## Dokumentnummer

JJR\_19710211\_OGH0002\_0010OB00294\_7000000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)