

**RS OGH 1972/7/5 10b154/72,  
50b54/75, 70b189/75, 30b629/78,  
30b35/86, 10b513/93**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 05.07.1972

## Norm

ABGB §297 B

## Rechtssatz

Gem § 297 ABGB gehören zu den unbeweglichen Sachen diejenigen, welche auf Grund und Boden in der Absicht aufgeführt werden, daß sie stets darauf verbleiben sollen, vor allem also Häuser. Entscheidend ist vor allem die Absicht des Erbauers (EvBl 1956/148) bzw die Parteienvereinbarung (Ostheim, Zum Eigentumserwerb durch Bauführung 47).

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 154/72  
Entscheidungstext OGH 05.07.1972 1 Ob 154/72  
Veröff: MietSlg 24121/10 = JBl 1973,259
- 5 Ob 54/75  
Entscheidungstext OGH 13.05.1975 5 Ob 54/75  
Vgl jedoch; Veröff: NZ 1977,26
- 7 Ob 189/75  
Entscheidungstext OGH 13.11.1975 7 Ob 189/75  
Veröff: MietSlg 27061 = EvBl 1976/105 S 209
- 3 Ob 629/78  
Entscheidungstext OGH 17.10.1978 3 Ob 629/78  
Vgl
- 3 Ob 35/86  
Entscheidungstext OGH 02.07.1986 3 Ob 35/86  
Auch
- 1 Ob 513/93  
Entscheidungstext OGH 22.03.1993 1 Ob 513/93  
Auch; Veröff: NZ 1994,15

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1972:RS0009930

## Dokumentnummer

JJR\_19720705\_OGH0002\_0010OB00154\_7200000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)