

# RS OGH 1973/10/9 3Ob173/73

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 09.10.1973

## Norm

ZPO §560 A

## Rechtssatz

Für die Rechtswirksamkeit einer gerichtlichen Aufkündigung, über die nach Erhebung von Einwendungen zu entscheiden ist, ist der Zeitpunkt der Zustellung der Aufkündigung an den Mieter maßgeblich. Es ist also in einem solchen Fall zuerst zu prüfen, ob der behauptete Kündigungsgrund in diesem Zeitpunkt gegeben war.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 173/73  
Entscheidungstext OGH 09.10.1973 3 Ob 173/73  
Veröff: MietSlg 25368

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1973:RS0044764

## Dokumentnummer

JJR\_19731009\_OGH0002\_0030OB00173\_7300000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)