

**RS OGH 1973/12/20 3Ob177/73,
6Ob547/79, 2Ob639/86, 3Ob30/87,
3Ob92/90, 7Ob6/06t, 3Ob285/05s,
3Ob48/1**

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 20.12.1973

Norm

GBG §14

GBG §26

Rechtssatz

Für den Inhalt und Umfang einer Hypothek ist nur die bürgerliche Eintragung in Verbindung mit der Grundbuchsurkunde (§ 26 GBG 1955) maßgeblich. Das Pfandrecht besteht demnach nur zugunsten der im Grundbuch eingetragenen Forderung. Dies gilt entsprechend auch für Höchstbetragshypotheken (§ 14 Abs 2 GBG 1955; vgl Bartsch, GBG 7.Auflage 259, NZ 1930,117).

Entscheidungstexte

- 3 Ob 177/73
Entscheidungstext OGH 20.12.1973 3 Ob 177/73
Veröff: EvBl 1974/128 S 270 = NZ 1974,111 = QuHGZ 1974 H3/4 122 S 457
- 6 Ob 547/79
Entscheidungstext OGH 23.05.1979 6 Ob 547/79
nur: Für den Inhalt und Umfang einer Hypothek ist nur die bürgerliche Eintragung in Verbindung mit der Grundbuchsurkunde (§ 26 GBG 1955) maßgeblich. (T1)
- 2 Ob 639/86
Entscheidungstext OGH 14.10.1986 2 Ob 639/86
Veröff: JBl 1987,453
- 3 Ob 30/87
Entscheidungstext OGH 27.05.1987 3 Ob 30/87
nur T1; nur: Dies gilt entsprechend auch für Höchstbetragshypotheken. (T2)
- 3 Ob 92/90
Entscheidungstext OGH 10.04.1991 3 Ob 92/90
Veröff: SZ 64/38 = JBl 1992,111 = ÖBA 1992,1041 = ecolex 1991,846 (Wilhelm)
- 7 Ob 6/06t
Entscheidungstext OGH 08.03.2006 7 Ob 6/06t
- 3 Ob 285/05s
Entscheidungstext OGH 15.02.2006 3 Ob 285/05s
Beisatz: Die Pfandbestellungsurkunde ist nach ihrem Wortlaut objektiv auszulegen. (T3)
- 3 Ob 48/10w
Entscheidungstext OGH 28.04.2010 3 Ob 48/10w
Vgl auch
- 3 Ob 96/11f
Entscheidungstext OGH 24.08.2011 3 Ob 96/11f
Auch; Beis wie T3
- 9 Ob 65/16y
Entscheidungstext OGH 26.01.2017 9 Ob 65/16y
Auch; Beis wie T3; nur: Für den Inhalt und Umfang einer Hypothek ist nur die bürgerliche Eintragung in Verbindung mit der Grundbuchsurkunde (§ 26 GBG 1955) maßgeblich. Das Pfandrecht besteht demnach nur zugunsten der im Grundbuch eingetragenen Forderung. (T4)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1973:RS0060423

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

10.05.2017

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at