

**RS OGH 1974/3/7 6Ob18/74,
1Ob639/83, 2Ob63/08s, 1Ob129/14y**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 07.03.1974

Norm

ABGB §863 FI

ABGB §1100 D

ABGB §986 F

Rechtssatz

Ist der Bestandzins wertgesichert, hat aber eine laufende Abrechnung der jeweiligen Bestandzinse stattgefunden und hat der Bestandgeber nur den Normalzins ohne jede weitere Erklärung verrechnet, entgegengenommen und quittiert, hat er damit konkludent auf die sich auf Grund der Wertsicherungsklausel für die vergangenen Zinsperioden ergebenden Erhöhungsbeträge verzichtet.

Entscheidungstexte

- 6 Ob 18/74

Entscheidungstext OGH 07.03.1974 6 Ob 18/74

Veröff: MietSlg 26121/4

- 1 Ob 639/83

Entscheidungstext OGH 01.06.1983 1 Ob 639/83

Vgl

- 2 Ob 63/08s

Entscheidungstext OGH 13.11.2008 2 Ob 63/08s

Vgl aber; Beisatz: Ohne Vorliegen besonderer, im jeweiligen Einzelfall für einen schlüssigen Verzicht sprechender Umstände ist jedoch davon auszugehen, dass der Bestandgeber innerhalb der dreijährigen Verjährungsfrist Wertsicherungsbeträge rückwirkend geltend machen kann. (T1)

- 1 Ob 129/14y

Entscheidungstext OGH 24.07.2014 1 Ob 129/14y

Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1974:RS0014387

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

11.09.2014

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at