

# RS OGH 1974/3/19 4Ob97/73

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 19.03.1974

## Norm

ABGB §36

ABGB §300 C

## Rechtssatz

Bei einem im Ausland mit ausländischem Käufer abgeschlossenen Liegenschafts Kaufvertrag gilt im Zweifel das Recht des Ortes, an dem die Sache zu leisten, mithin das Grundstück zu übergeben ist.

Dies gilt jedenfalls für alle mit dem Vertrag und einem Rücktritt vom Vertrag eingeräumten dinglichen Rechtspositionen.

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 97/73  
Entscheidungstext OGH 19.03.1974 4 Ob 97/73  
Arb 9202 = JBI 1974,486

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1974:RS0009261

## Dokumentnummer

JJR\_19740319\_OGH0002\_0040OB00097\_7300000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)