

# RS OGH 1974/10/22 4Ob599/74, 4Ob549/76, Ds6/80, 9Ob30/07p

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 22.10.1974

## Norm

NO §5

NO §175

## Rechtssatz

Der Notar ist - (anders als der Rechtsanwalt) - auch bei Verfassung einer Privaturkunde denselben Grundsätzen verpflichtet wie bei Errichtung von öffentlichen Urkunden. Außer Redlichkeit, Fleiß und das Verbot der Mitwirkung an verbotenen, verdächtigen oder zum Schein vorgegebenen Geschäften (§ 5 Abs 3 NO) hat er auch die Beratungspflicht und Belehrungspflicht sowie die Verpflichtung, die Wahrung des Gesetzes über den Parteiwillen zu stellen, vorausschauend künftigen Meinungsverschiedenheiten vorzubeugen und Übervorteilungen einer Partei zu vermeiden.

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 599/74  
Entscheidungstext OGH 22.10.1974 4 Ob 599/74  
Veröff: JBl 1975,328 = NZ 1975,170
- 4 Ob 549/76  
Entscheidungstext OGH 15.06.1976 4 Ob 549/76  
Auch; Beisatz: Kauf von Hotelmiteigentumsanteilen ohne Erstellung einer Übergabebilanz usw. (T1)
- Ds 6/80  
Entscheidungstext OGH 09.06.1980 Ds 6/80  
Ähnlich; nur: Der Notar ist - (anders als der Rechtsanwalt) - auch bei Verfassung einer Privaturkunde denselben Grundsätzen verpflichtet wie bei Errichtung von öffentlichen Urkunden. Beratungspflicht und Belehrungspflicht. (T2) Beisatz: § 53 NO. (T3)
- 9 Ob 30/07p  
Entscheidungstext OGH 03.03.2008 9 Ob 30/07p

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1974:RS0071076

## Dokumentnummer

JJR\_19741022\_OGH0002\_0040OB00599\_7400000\_002

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)