

# RS OGH 1976/9/16 7Ob659/76, 3Ob567/77 (3Ob568/77), 5Ob233/02d

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 16.09.1976

## Norm

GBG §61 B1

WEG 1975 §23 Abs1

WEG 1975 §25

## Rechtssatz

Ist eine Zusage im Sinne des § 23 Abs 1 WEG 1975 nicht in Schriftform erfolgt, kommt zur Sicherung des Begehrns auf Zuhaltung eine Streitanmerkung nach § 25 Abs 3 WEG 1975 nicht in Betracht.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 659/76

Entscheidungstext OGH 16.09.1976 7 Ob 659/76

Veröff: EvBl 1977/27 S 73

- 3 Ob 567/77

Entscheidungstext OGH 13.09.1977 3 Ob 567/77

Vgl auch

- 5 Ob 233/02d

Entscheidungstext OGH 05.11.2002 5 Ob 233/02d

Auch; Beisatz: Einer auf Abgabe der schriftlichen Zusage der Einräumung von Wohnungseigentum gerichteten Klage fehlt daher die für eine analoge Anwendung des § 25 Abs 3 WEG 1975 notwendige Rechtsähnlichkeit der Klage desjenigen, der gemäß § 25 WEG 1975 die ihm bereits gemachte schriftliche Zusage von Wohnungseigentum gegen den säumigen Vertragspartner durchsetzt. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1976:RS0060623

## Dokumentnummer

JJR\_19760916\_OGH0002\_0070OB00659\_7600000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)