

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# **RS OGH 1976/11/30 4Ob590/76, 2Ob501/78, 1Ob13/79, 2Ob609/79, 4Ob524/80, 8Ob1610/95 (8Ob1611/95), 7Ob**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 30.11.1976

## **Norm**

ABGB §1500

## **Rechtssatz**

Eine Berufung auf eine Gutgläubigkeit als Voraussetzung eines Erwerbes "im Vertrauen auf die öffentlichen Bücher" hinsichtlich einer Freiheit der zu erwerbenden Liegenschaft von Rechten ist schon dann nicht mehr möglich, wenn Umstände vorliegen, die bei gehöriger Aufmerksamkeit des Erwerbes den wahren, vom Grundbuchsstand abweichenden, Sachverhalt erkennen lassen (SZ 28/64, RZ 1962,83).

## **Entscheidungstexte**

- 4 Ob 590/76

Entscheidungstext OGH 30.11.1976 4 Ob 590/76

- 2 Ob 501/78

Entscheidungstext OGH 23.02.1978 2 Ob 501/78

Vgl auch

- 1 Ob 13/79

Entscheidungstext OGH 16.05.1979 1 Ob 13/79

Vgl auch

- 2 Ob 609/79

Entscheidungstext OGH 12.02.1980 2 Ob 609/79

Beisatz: Auch bloße Fahrspuren - im vorliegenden Fall sind immerhin bis zu 20 cm tiefe deutlich sichtbare Fahrrinnen festgestellt - ausreichend. (T1)

- 4 Ob 524/80

Entscheidungstext OGH 17.02.1981 4 Ob 524/80

- 8 Ob 1610/95

Entscheidungstext OGH 08.02.1996 8 Ob 1610/95

Auch

- 7 Ob 209/98f

Entscheidungstext OGH 28.04.1999 7 Ob 209/98f

Vgl auch; Beisatz: Dies ist der Fall, wenn sichtbare Anlagen auf dem Grund oder sonstige Einrichtungen oder Vorgänge, die man von dort aus bei einiger Aufmerksamkeit wahrnehmen kann, das Bestehen einer Dienstbarkeit vermuten lassen. (T2)

- 2 Ob 232/01h

Entscheidungstext OGH 02.10.2001 2 Ob 232/01h

Vgl auch

- 5 Ob 270/03x

Entscheidungstext OGH 09.12.2003 5 Ob 270/03x

Auch; Beisatz: Einen derartigen Hinweis liefert auch ein Zugangstor, das bei einer von Wegerechten freien Liegenschaft keine Funktion hätte. (T3)

- 1 Ob 188/17d

Entscheidungstext OGH 15.11.2017 1 Ob 188/17d

Auch; Beisatz: Hier: Keine Erkundungsobligation, wenn sich die wahrgenommene Einrichtung mit einer anderen (bekannten) Dienstbarkeit erklären lässt. (T4)

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1976:RS0034730

## **Im RIS seit**

15.06.1997

## **Zuletzt aktualisiert am**

15.12.2017

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.  
[www.jusline.at](http://www.jusline.at)