

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# **RS OGH 1978/2/14 5Ob1/78, 5Ob101/92 (5Ob102/92), 5Ob14/99s, 5Ob285/01z, 5Ob8/07y, 5Ob122/21h**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 14.02.1978

## **Norm**

ABGB §451 C

HypBG 13.07.1899, RGBI 1899/375 §22

HypBG 13.07.1899, RGBI 1899/375 §29

HypothenbankEinfV Art2 Abs1

HypothenbankEinV Art5 Abs1

Gesetz über die Pfandbriefe und Pfandschuldverschreibungen öffentlich rechtliche Kreditanstalten vom 12.02.1927

RGBI I S 492 allg

HypBG idF BGBl I 2005/32 §34a Abs2

## **Rechtssatz**

Da dem Pfandbriefgläubiger als solchen nur ein Anspruch auf vorzugsweise Befriedigung aus den zur Deckung gehörigen Vermögenswerten, nicht aber ein gegen den dritten Sachbesitzer wirksames dingliches Pfandrecht zusteht, werden durch die Eintragung des Kautionsbandes und auch durch seine Löschung bucherliche Rechte weder begründet noch beschränkt oder aufgehoben. Dementsprechend ist die Eintragung im Deckungsregister der Bank oder der Kreditanstalt und nicht die Eintragung im Grundbuch der die Sonderrechte der Pfandrechte der Pfandbriefinhaber begründende Akt.

## **Entscheidungstexte**

- 5 Ob 1/78

Entscheidungstext OGH 14.02.1978 5 Ob 1/78

Veröff: EvBl 1978/124 S 355

- 5 Ob 101/92

Entscheidungstext OGH 14.07.1992 5 Ob 101/92

Veröff: EvBl 1993/25 S 130 = SZ 65/110

- 5 Ob 14/99s

Entscheidungstext OGH 14.09.1999 5 Ob 14/99s

- 5 Ob 285/01z

Entscheidungstext OGH 11.12.2001 5 Ob 285/01z

Vgl auch

- 5 Ob 8/07y

Entscheidungstext OGH 30.01.2007 5 Ob 8/07y

Beisatz: Damit kommt dem Liegenschaftseigentümer im Verfahren über die Anmerkung des Kautionsbandes kein

Rechtsmittelrecht zu. (T1); Beisatz: Das gilt auch für die materielle Rechtslage nach Einführung des § 34a Abs 2

HypBG (BGBl I 2005/32). (T2)

- 5 Ob 122/21h

Entscheidungstext OGH 16.09.2021 5 Ob 122/21h

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1978:RS0037643

## **Im RIS seit**

15.06.1997

## **Zuletzt aktualisiert am**

05.01.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)