

# **RS OGH 1978/9/26 5Ob695/78, 5Ob224/09s, 5Ob235/10k, 5Ob128/21s**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 26.09.1978

## Norm

WEG 1975 §19

WEG 2002 §32 Abs2

WEG 2002 §32 Abs5

## Rechtssatz

Die Bestimmungen des WEG über die Verteilung der Aufwendungen stellen nachgiebiges Recht dar und lassen vertraglichen Abweichungen vom gesetzlichen Verteilungsgrundsatz weitgehenden Raum.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 695/78  
Entscheidungstext OGH 26.09.1978 5 Ob 695/78  
Veröff: MietSlg 30574
- 5 Ob 224/09s  
Entscheidungstext OGH 11.02.2010 5 Ob 224/09s  
Vgl auch; Beisatz: Bei Bestehen einer Vereinbarung nach § 32 Abs 2 WEG über einen von § 32 Abs 1 WEG abweichenden Aufteilungsschlüssel ist gemäß § 32 Abs 5 WEG zwingende gesetzliche Voraussetzung für eine gerichtliche Änderung des Aufteilungsschlüssels, dass sich seit einer solchen Vereinbarung eine wesentliche Änderung der Nutzungsmöglichkeiten ergeben hat. (T1)
- 5 Ob 235/10k  
Entscheidungstext OGH 24.01.2011 5 Ob 235/10k  
Auch; Beis wie T1
- 5 Ob 128/21s  
Entscheidungstext OGH 07.02.2022 5 Ob 128/21s  
Vgl; Nur Beis wie T1

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1978:RS0082997

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

13.05.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)