

# RS OGH 1978/11/23 7Ob618/78 (7Ob619/78 - 7Ob629/78), 3Ob604/90, 9Ob36/05t, 3Ob159/05m

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 23.11.1978

## Norm

ABGB §1090 IIIb

ZPO §14 Bb1

## Rechtssatz

Mitbestandnehmer sind notwendige Streitgenossen in einem Rechtsstreit über die Aufkündigung oder Auflösung des gemeinsam begründeten Mietverhältnisses, bei einem wegen eines qualifizierten Mitzinsrückstandes nach § 1118 ABGB erhobenen Räumungsbegehren und für die von den Bestandgebern begehrte Aufhebung des Bestandvertrages oder arglistige Irreführung, nicht aber bei Mietzinsklagen.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 618/78  
Entscheidungstext OGH 23.11.1978 7 Ob 618/78
- 3 Ob 604/90  
Entscheidungstext OGH 07.11.1990 3 Ob 604/90  
nur: Mitbestandnehmer sind notwendige Streitgenossen in einem Rechtsstreit über die Aufkündigung oder Auflösung des gemeinsam begründeten Mietverhältnisses. (T1)
- 9 Ob 36/05t  
Entscheidungstext OGH 03.08.2005 9 Ob 36/05t  
Auch
- 3 Ob 159/05m  
Entscheidungstext OGH 24.11.2005 3 Ob 159/05m  
nur: Mitbestandnehmer sind notwendige Streitgenossen in einem Rechtsstreit über die Aufkündigung oder bei einem Räumungsbegehren, nicht aber bei Mietzinsklagen. (T2)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1978:RS0020358

## Dokumentnummer

JJR\_19781123\_OGH0002\_0070OB00618\_7800000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)