

# RS OGH 1979/4/24 2Ob509/79, 1Ob746/82, 5Ob512/84, 1Ob591/84, 1Ob724/85, 8Ob596/88, 1Ob719/89, 8Ob609

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 24.04.1979

## Norm

ABGB §1392 H

ABGB §1404

ABGB §1405

## Rechtssatz

Die Vertragsübernahme ist ein eigenes Rechtsinstitut und bewirkt, dass durch einen einheitlichen Akt nicht nur die Gesamtheit aller wechselseitigen Rechte und Pflichten übertragen wird, sondern dass der Vertragsübernehmer an die Stelle einer aus dem Schuldverhältnis ausscheidenden Partei tritt und deren gesamte vertragliche Rechtsstellung übernimmt, ohne dass dadurch der Inhalt oder die rechtliche Identität des bisherigen Schuldverhältnisses verändert werden.

## Entscheidungstexte

- 2 Ob 509/79  
Entscheidungstext OGH 24.04.1979 2 Ob 509/79
- 1 Ob 746/82  
Entscheidungstext OGH 03.11.1982 1 Ob 746/82  
Auch
- 5 Ob 512/84  
Entscheidungstext OGH 28.02.1984 5 Ob 512/84  
Veröff: JBI 1984,439
- 1 Ob 591/84  
Entscheidungstext OGH 05.06.1984 1 Ob 591/84  
Auch
- 1 Ob 724/85  
Entscheidungstext OGH 05.03.1986 1 Ob 724/85
- 8 Ob 596/88  
Entscheidungstext OGH 09.02.1989 8 Ob 596/88
- 1 Ob 719/89

Entscheidungstext OGH 17.01.1990 1 Ob 719/89

Veröff: JBl 1990,717

- 8 Ob 609/89

Entscheidungstext OGH 10.05.1989 8 Ob 609/89

Auch

- 4 Ob 355/97b

Entscheidungstext OGH 09.12.1997 4 Ob 355/97b

Ähnlich

- 3 Ob 300/97g

Entscheidungstext OGH 11.03.1998 3 Ob 300/97g

- 6 Ob 55/01h

Entscheidungstext OGH 26.04.2001 6 Ob 55/01h

Auch; nur: Die Vertragsübernahme bewirkt, dass der Vertragsübernehmer an die Stelle einer aus dem Schuldverhältnis ausscheidenden Partei tritt und deren gesamte vertragliche Rechtsstellung übernimmt, ohne dass dadurch der Inhalt oder die rechtliche Identität des bisherigen Schuldverhältnisses verändert werden. (T1)  
Beisatz: Die Vertragsübernahme ist im Gesetz nicht ausdrücklich geregelt. (T2)

- 1 Ob 152/02p

Entscheidungstext OGH 29.04.2003 1 Ob 152/02p

Beisatz: Bei der Vertragsübernahme setzt die neue Partei, die in das Vertragsverhältnis (in casu: Bestandvertrag) zur Gänze eintritt, die Person der alten Partei fort und hat daher auch für deren schuldhafte Verletzung der sich aus dem Vertrag ergebenden Pflichten einzustehen, somit nicht nur etwa für die Schädigung des Bestandobjekts selbst, sondern auch für an den übrigen Gütern des Bestandgebers herbeigeführten Schäden. (T3)

Veröff: SZ 2003/49

- 2 Ob 96/06s

Entscheidungstext OGH 18.05.2006 2 Ob 96/06s

Auch; Beisatz: Auf den jeweiligen Kenntnisstand des Vertragsübernehmers kommt es nicht an. (T4)

- 6 Ob 228/06g

Entscheidungstext OGH 12.10.2006 6 Ob 228/06g

Beisatz: Die in der Revision erhobene Behauptung, im Falle eines Vertragseintrittes des neu eintretenden Mieters müsse die verbleibende Dauer des Mietverhältnisses der Mindestdauer nach § 29 Z 3 MRG für die wirksame Befristung des Mietverhältnisses bei Abschluss des ursprünglichen Bestandvertrages entsprechen, entbehrt jeder gesetzlichen Grundlage. (T5)

- 2 Ob 230/07y

Entscheidungstext OGH 29.11.2007 2 Ob 230/07y

Auch

- 8 Ob 34/08w

Entscheidungstext OGH 03.04.2008 8 Ob 34/08w

Beis wie T2; Beisatz: Hier: Dies bedeutet, dass die neue Partei für schuldhafte Verletzungen der sich aus dem Vertrag ergebenden Pflichten durch (Erfüllungsgehilfen des) vormaligen Rechtsträgers (hier: des behandelnden Krankenhauses) einzustehen hat. (T6)

- 5 Ob 251/12s

Entscheidungstext OGH 21.03.2013 5 Ob 251/12s

Beis wie T2

- 2 Ob 164/12z

Entscheidungstext OGH 29.08.2013 2 Ob 164/12z

Auch

- 7 Ob 87/16v

Entscheidungstext OGH 25.05.2016 7 Ob 87/16v

- 7 Ob 22/17m

Entscheidungstext OGH 17.05.2017 7 Ob 22/17m

- 9 ObA 75/17w

Entscheidungstext OGH 25.07.2017 9 ObA 75/17w

Auch

- 8 Ob 8/18m

Entscheidungstext OGH 23.03.2018 8 Ob 8/18m

nur T1

- 9 Ob 14/19b

Entscheidungstext OGH 23.07.2019 9 Ob 14/19b

- 5 Ob 48/20z

Entscheidungstext OGH 21.07.2020 5 Ob 48/20z

- 5 Ob 80/21g

Entscheidungstext OGH 25.11.2021 5 Ob 80/21g

- 2 Ob 40/22d

Entscheidungstext OGH 26.04.2022 2 Ob 40/22d

Vgl

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1979:RS0032623

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

01.06.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)