

# RS OGH 1980/11/12 1Ob672/80, 1Ob217/10h

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 12.11.1980

## Norm

ABGB §476 Z10

ABGB §476 Z11

## Rechtssatz

Während die im § 476 Z 10 ABGB genannte Dienstbarkeit das Bauen und Pflanzen auf dem dienenden Grundstück nur insofern verbietet, als dadurch aus den ungeöffneten Fenstern des untersten Stockwerkes des auf dem herrschenden Grundstück befindlichen Hauses der Anblick des Himmels geschmälert wird, ist das Aussichtsrecht inhaltlich weitergehend: Auf dem dienenden Grundstück darf nichts unternommen werden, wodurch den Fenstern eines Wohnraumes des berechtigten Gebäudes oder einem davor liegenden Balkon (einer Terrasse) die freie Aussicht ganz oder teilweise entzogen würde.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 672/80  
Entscheidungstext OGH 12.11.1980 1 Ob 672/80  
EvBl 1981/83 S 268 = NZ 1982,69 = SZ 53/149
- 1 Ob 217/10h  
Entscheidungstext OGH 23.02.2011 1 Ob 217/10h  
Auch

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1980:RS0011570

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

11.07.2011

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)