

**RS OGH 1981/11/6 1Ob616/81,  
1Ob774/83, 8Ob10/10v, 4Ob21/12k,  
4Ob106/12k, 1Ob220/21s**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 06.11.1981

**Norm**

ABGB §484

**Rechtssatz**

Als Anwendungsfall des Verbotes des Rechtsmissbrauches folgt der Grundsatz der schonenden Ausübung der Servitut ( so schon SZ 32/113 ).

**Entscheidungstexte**

- 1 Ob 616/81  
Entscheidungstext OGH 06.11.1981 1 Ob 616/81
- 1 Ob 774/83  
Entscheidungstext OGH 30.11.1983 1 Ob 774/83
- 8 Ob 10/10v  
Entscheidungstext OGH 23.11.2010 8 Ob 10/10v  
Auch; Beisatz: Wie jede Dienstbarkeit ist gemäß § 484 ABGB auch das Wohnungsrecht möglichst schonend auszuüben. (T1)
- 4 Ob 21/12k  
Entscheidungstext OGH 27.03.2012 4 Ob 21/12k
- 4 Ob 106/12k  
Entscheidungstext OGH 18.09.2012 4 Ob 106/12k  
Auch
- 1 Ob 220/21s  
Entscheidungstext OGH 25.01.2022 1 Ob 220/21s  
Auch

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1981:RS0011757

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

11.04.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)