

# RS OGH 1981/12/1 4Ob539/81, 7Ob535/82, 4Ob555/83, 1Ob764/83

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 01.12.1981

## Norm

WGG 1979 §20 Abs2

## Rechtssatz

Die Aufhebung der Mitgliedschaft zur Genossenschaft durch diese bewirkt die Auflösung des Nutzungsvertrages nur dann, wenn der Grund zur Aufhebung einem wichtigen Grund im Sinn des § 19 MG gleichzuhalten ist. Ist wegen Vorliegens wichtiger Gründe von gleichem Gewichte wie jene des § 19 MG die Aufhebung wirksam geworden, hat die Genossenschaft den Anspruch auf Räumung durch Räumungsklage, wie in den Fällen des § 1118 ABGB, geltend zu machen. Bestreitet der Nutzungsberechtigte das Vorliegen eines wichtigen Grundes, stehen ihm als Rechtsbehelfe die Bestreitung der Räumungsklage oder die Feststellungsklage offen.

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 539/81  
Entscheidungstext OGH 01.12.1981 4 Ob 539/81
- 7 Ob 535/82  
Entscheidungstext OGH 18.02.1982 7 Ob 535/82  
Beisatz: Hier: Erbe des Nutzungsberechtigten, der keinen dringenden Wohnbedarf hat. (T1)
- 4 Ob 555/83  
Entscheidungstext OGH 06.09.1983 4 Ob 555/83  
Auch; Beisatz: MRG (T2)
- 1 Ob 764/83  
Entscheidungstext OGH 14.12.1983 1 Ob 764/83  
Beis wie T1; Beis wie T2

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1981:RS0083620

## Dokumentnummer

JJR\_19811201\_OGH0002\_0040OB00539\_8100000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)