

RS OGH 1981/12/1 4Ob539/81, 7Ob535/82, 4Ob555/83, 1Ob764/83

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 01.12.1981

Norm

WGG 1979 §20 Abs2

Rechtssatz

Die Aufhebung der Mitgliedschaft zur Genossenschaft durch diese bewirkt die Auflösung des Nutzungsvertrages nur dann, wenn der Grund zur Aufhebung einem wichtigen Grund im Sinn des § 19 MG gleichzuhalten ist. Ist wegen Vorliegens wichtiger Gründe von gleichem Gewichte wie jene des § 19 MG die Aufhebung wirksam geworden, hat die Genossenschaft den Anspruch auf Räumung durch Räumungsklage, wie in den Fällen des § 1118 ABGB, geltend zu machen. Besteitet der Nutzungsberechtigte das Vorliegen eines wichtigen Grundes, stehen ihm als Rechtsbehelfe die Besteitung der Räumungsklage oder die Feststellungsklage offen.

Entscheidungstexte

- 4 Ob 539/81
Entscheidungstext OGH 01.12.1981 4 Ob 539/81
- 7 Ob 535/82
Entscheidungstext OGH 18.02.1982 7 Ob 535/82
Beisatz: Hier: Erbe des Nutzungsberechtigten, der keinen dringenden Wohnbedarf hat. (T1)
- 4 Ob 555/83
Entscheidungstext OGH 06.09.1983 4 Ob 555/83
Auch; Beisatz: MRG (T2)
- 1 Ob 764/83
Entscheidungstext OGH 14.12.1983 1 Ob 764/83
Beis wie T1; Beis wie T2

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1981:RS0083620

Dokumentnummer

JJR_19811201_OGH0002_0040OB00539_8100000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at