

# RS OGH 1982/10/6 3Ob108/82, 3Ob1031/88

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 06.10.1982

## Norm

MRG §35 Abs2

## Rechtssatz

§ 35 Abs 2 MRG setzt voraus, daß ein Mieter zur Räumung verpflichtet ist. Ob der zur Räumung Verpflichtete früher einmal das zu räumende Objekt auf Grund eines in der Folge - vor Einleitung des Titilverfahrens - beendeten Mietverhältnisses benutzt hatte, ist für die Anwendbarkeit des § 35 Abs 2 MRG unbeachtlich; maßgeblich ist vielmehr nur das Rechtsverhältnis, das dem im Titilverfahren geltend gemachten Räumungsanspruch zugrunde liegt.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 108/82  
Entscheidungstext OGH 06.10.1982 3 Ob 108/82
- 3 Ob 1031/88  
Entscheidungstext OGH 07.09.1988 3 Ob 1031/88  
nur: § 35 Abs 2 MRG setzt voraus, daß ein Mieter zur Räumung verpflichtet ist. Maßgeblich ist nur das Rechtsverhältnis, das dem im Titilverfahren geltend gemachten Räumungsanspruch zugrunde liegt. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1982:RS0070454

## Dokumentnummer

JJR\_19821006\_OGH0002\_0030OB00108\_8200000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)