

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1983/4/14 7Ob55/82, 9Ob29/99a, 8Ob146/99z, 9Ob21/09t, 3Ob25/11i, 1Ob156/15w, 4Ob75/21i

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 14.04.1983

Norm

ABGB §1118 B2

Rechtssatz

Die Mahnung muss geeignet sein, dem Mieter den Ernst der Lage vor Augen zu führen. Ist ein Pauschalzins vereinbart, bedarf es dazu einer Bezifferung des Mietzinsrückstandes nicht.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 555/82

Entscheidungstext OGH 14.04.1983 7 Ob 555/82

- 9 Ob 29/99a

Entscheidungstext OGH 17.03.1999 9 Ob 29/99a

Vgl auch; nur: Die Mahnung muss geeignet sein, dem Mieter den Ernst der Lage vor Augen zu führen. (T1)

Beisatz: Als gehörige Mahnung ist jedes Verhalten des Vermieters anzusehen, aus dem sich ergibt, dass der Gläubiger die Leistung ernstlich fordert. (T2)

- 8 Ob 146/99z

Entscheidungstext OGH 07.06.1999 8 Ob 146/99z

Vgl auch; nur T1

- 9 Ob 21/09t

Entscheidungstext OGH 29.04.2009 9 Ob 21/09t

Auch; Beis wie T2; Beisatz: Am Vorliegen einer „qualifizierten Mahnung“ iSd § 1118 ABGB mangelt es auch dann nicht, wenn sich infolge unrichtiger Einschätzung der Sach- und Rechtslage später herausstellt, dass die Forderung des Vermieters nicht zur Gänze berechtigt war. (T3)

- 3 Ob 25/11i

Entscheidungstext OGH 09.06.2011 3 Ob 25/11i

Vgl auch; Beis wie T2

- 1 Ob 156/15w

Entscheidungstext OGH 27.08.2015 1 Ob 156/15w

Vgl; nur T1

- 4 Ob 75/21i

Entscheidungstext OGH 27.05.2021 4 Ob 75/21i

Beis wie T2; Beis wie T3

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1983:RS0021329

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

19.08.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at