

# RS OGH 1984/4/12 6Ob827/83

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 12.04.1984

## Norm

MG §21 Abs2 B4

MRG §33 Abs2

## Rechtssatz

Es kann keineswegs gesagt werden, daß bei Bestehen einer Kaution die Nichtzahlung oder nicht rechtzeitige Zahlung von Mietzinsen trotz vorgenommener Mahnung allein schon wegen des Vorhandenseins einer Kaution keine grobe Fahrlässigkeit darstellt. (Hier: keine Verpflichtung des Vermieters, allfällige Mietzinsrückstände während des aufrechten Bestandes des Mietverhältnisses aus der Kaution abzudecken).

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 827/83

Entscheidungstext OGH 12.04.1984 6 Ob 827/83

Veröff: MietSlg 36467

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1984:RS0069300

## Dokumentnummer

JJR\_19840412\_OGH0002\_0060OB00827\_8300000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)