

# RS OGH 1984/4/15 6Ob857/82

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 15.04.1984

## Norm

BStG §18 Abs1

EisbEG §6

## Rechtssatz

Wurde dem Restgrundstück die Verbindung mit dem öffentlichen Weg genommen, so ist nicht entscheidend, ob sich zwischen Straßenflächen und den nicht enteigneten Grundflächen ein neuer Eigentümer einschleibt, sondern daß durch eine dem Enteignungszweck entsprechende Verwendung (eines Teiles) der enteigneten Grundfläche für das Restgrundstück die Verbindung mit dem öffentlichen Weg unterbrochen wird. Ist diese der Enteignung innewohnende Unterbrechung die Ursache dafür, daß die angrenzenden Grundstücke der Antragsteller die bis zu einer Tiefe von dreißig Meter gegebene Eigenschaft eines Bauerwartungslandes verloren haben, handelt es sich um eine unmittelbare Folge der Enteignung, die zu entschädigen ist.

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 857/82

Entscheidungstext OGH 15.04.1984 6 Ob 857/82

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1984:RS0053584

## Dokumentnummer

JJR\_19840415\_OGH0002\_0060OB00857\_8200000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)