

# RS OGH 1984/10/16 5Ob61/84, 5Ob62/86

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 16.10.1984

## Norm

ABGB §888

MRG §44 Abs3

## Rechtssatz

Wenn der Erklärungsgegner zweifelt, ob die Rechtsgestaltungserklärung lediglich eines Mitgenossen Wirkung für alle habe, kann er diese Erklärung - allerdings nur dann, wenn dies unverzüglich geschieht - mit der Rechtsfolge zurückweisen, daß diese erst von dem Zeitpunkt an wirksam wird, in dem der Erklärende dem Gegner den Nachweis seiner Berechtigung erbringt, mit Wirkung für alle zu erklären (hier: Ermäßigungsbegehren eines Mitmieters nach § 44 Abs 3 MRG).

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 61/84  
Entscheidungstext OGH 16.10.1984 5 Ob 61/84  
Veröff: MietSlg XXXVI/36 = RZ 1985/74 S 195 = ImmZ 1985,174
- 5 Ob 62/86  
Entscheidungstext OGH 10.06.1986 5 Ob 62/86  
Vgl auch

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1984:RS0017268

## Dokumentnummer

JJR\_19841016\_OGH0002\_0050OB00061\_8400000\_003

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>